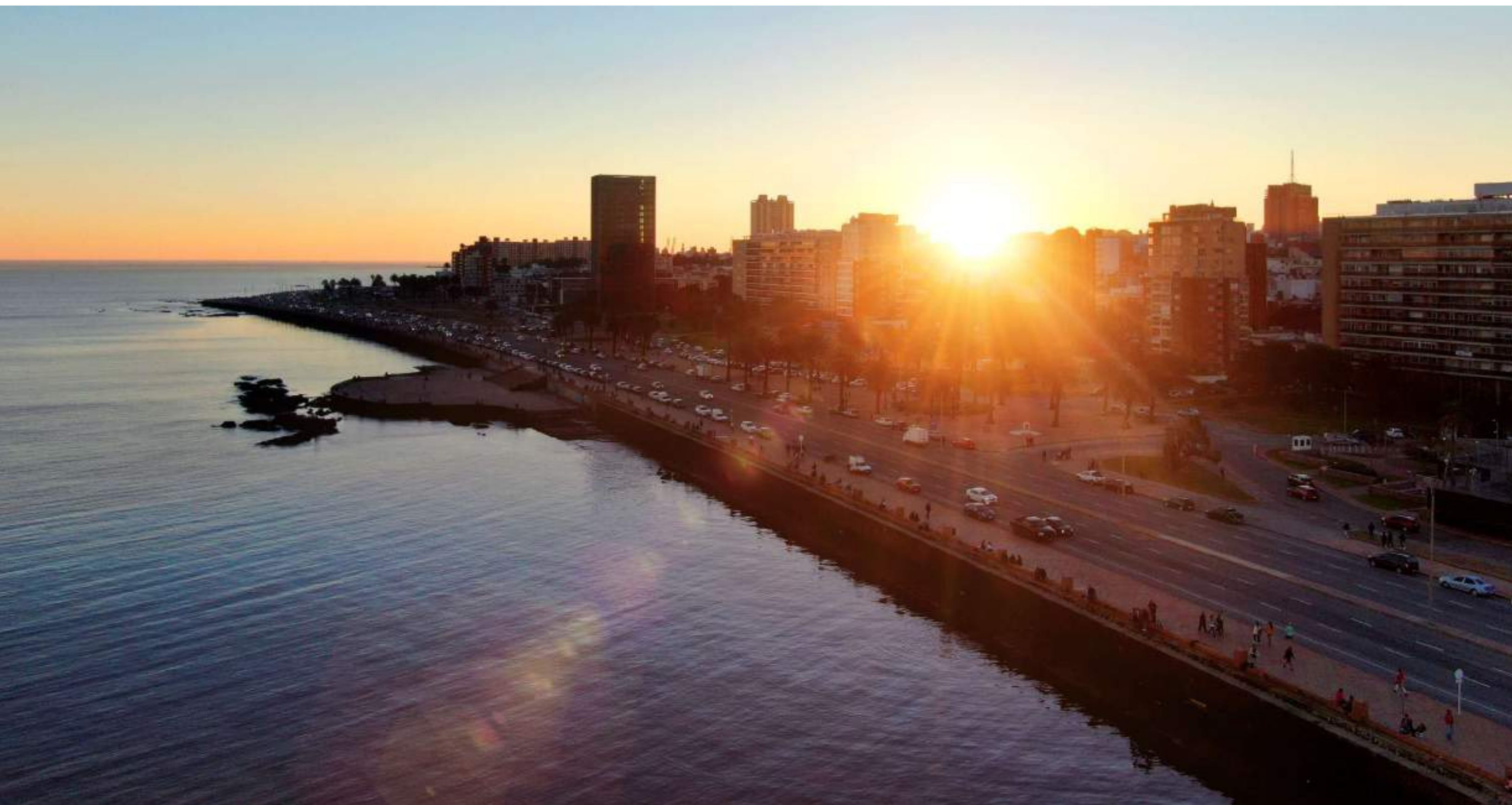


cosmopolitan

Kopel Sánchez

cosmopolitan.uy



De frente al mar. Elevado
sobre el Palacio del Mercosur
y el Parque Rodó.

Cosmopolitan

Montevideo en primera fila

En el último terreno frente al parque lineal
de la rambla de Palermo nace Cosmopolitan.
Un edificio para realmente vivir la ciudad.





El barrio en constante renovación

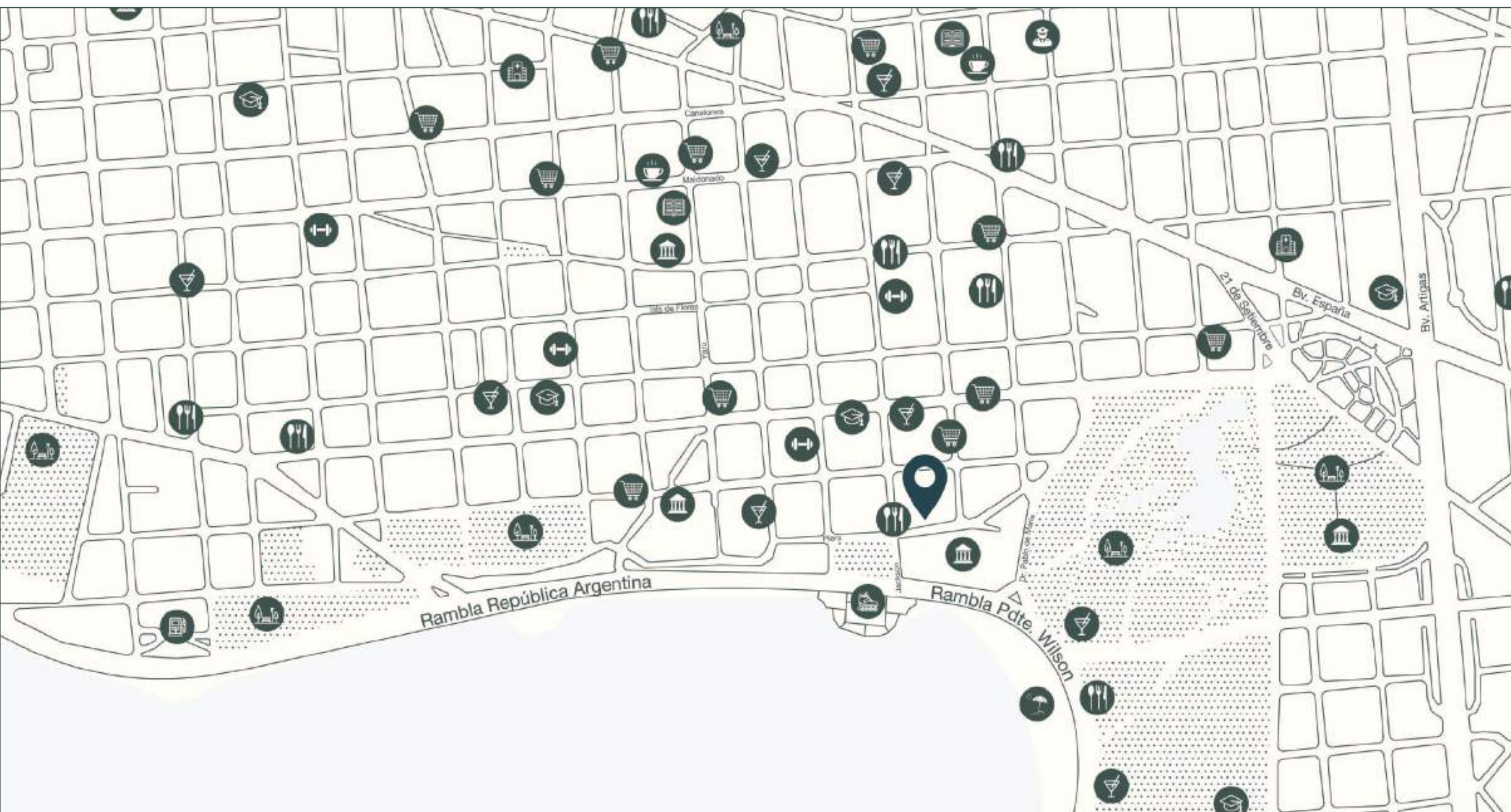
Moda. Noche. Rico. Fresco. Despierto.
Un lugar tradicional de la cultura
contemporánea de la ciudad.

Cosmopolitan



En el centro de la movida cultural

Estratégicamente ubicado frente al mar.
**Rodeado de lo mejor de Palermo y el
Parque Rodó.**



01. Universidades 5'
02. Pocitos 9'
03. Shopping Punta Carretas 7'
04. Montevideo Shopping 12'
05. Ciudad Vieja 6'
06. Club de Golf 5'
07. Av. 18 de Julio 5'
08. Terminal - Shopping Tres Cruces 12'

Así es Cosmopolitan

Kopel Sánchez







Un edificio despierto
para disfrutar todos los días.



Kopel Sánchez

Porque tiene todo lo que se puede querer

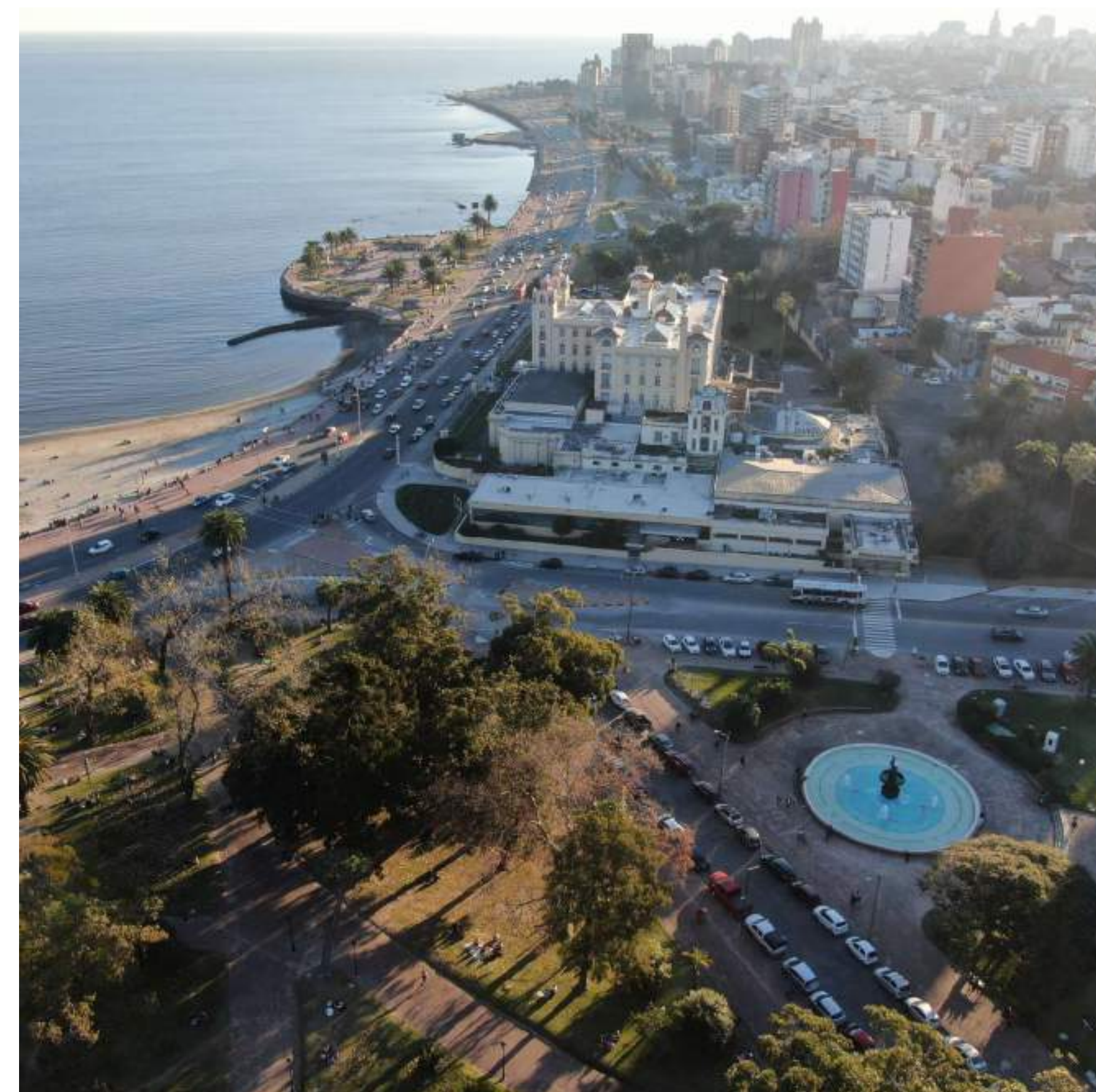
Con apartamentos que se viven como
piezas únicas. Y espacios para compartir
el trabajo, el estudio y la amistad.

Cosmopolitan



Vistas extraordinarias

Inmejorable ubicación. Servicios y funcionalidad. Amenities exclusivos. Cowork Café. Open Rooftop Bar.

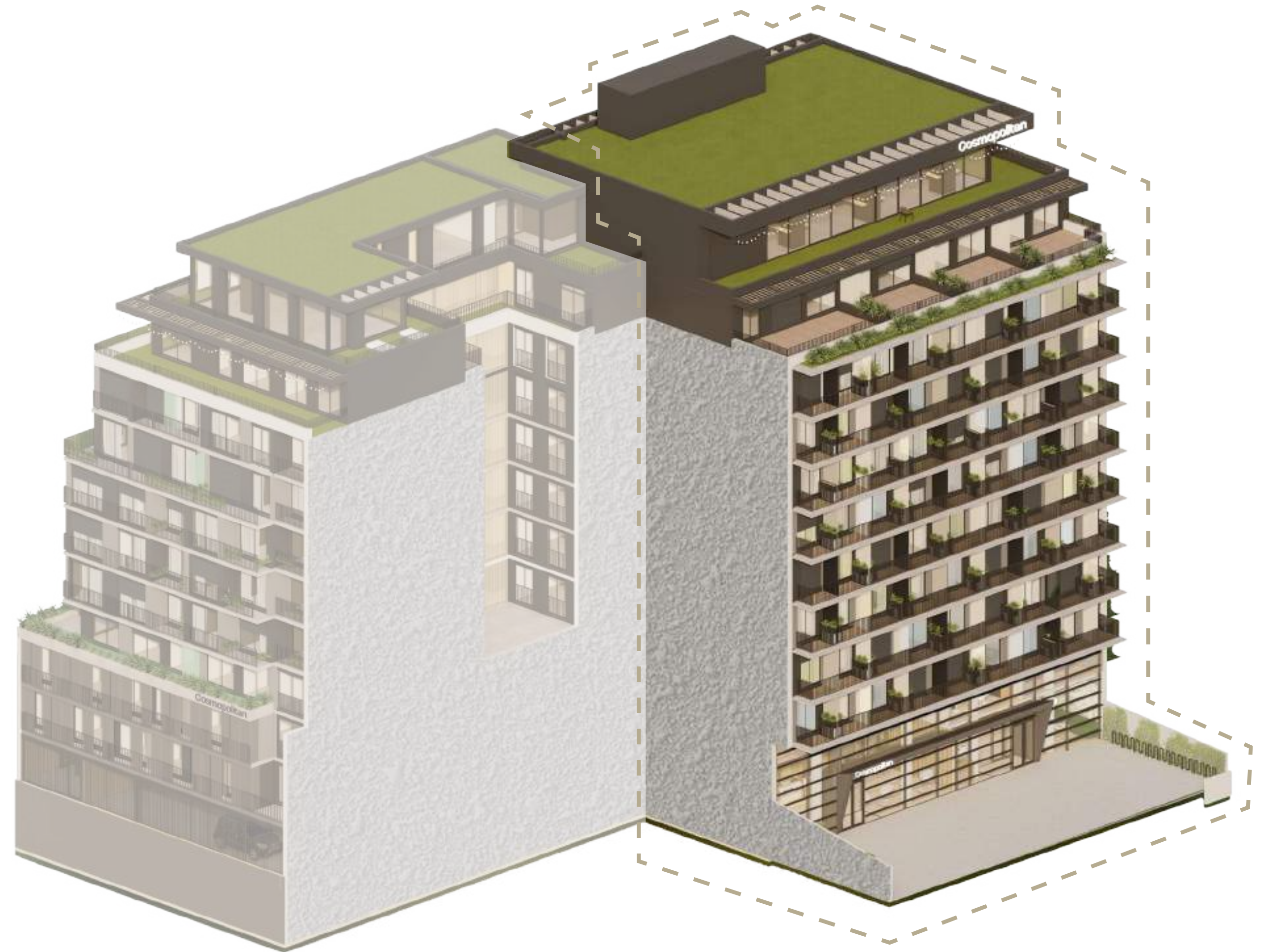
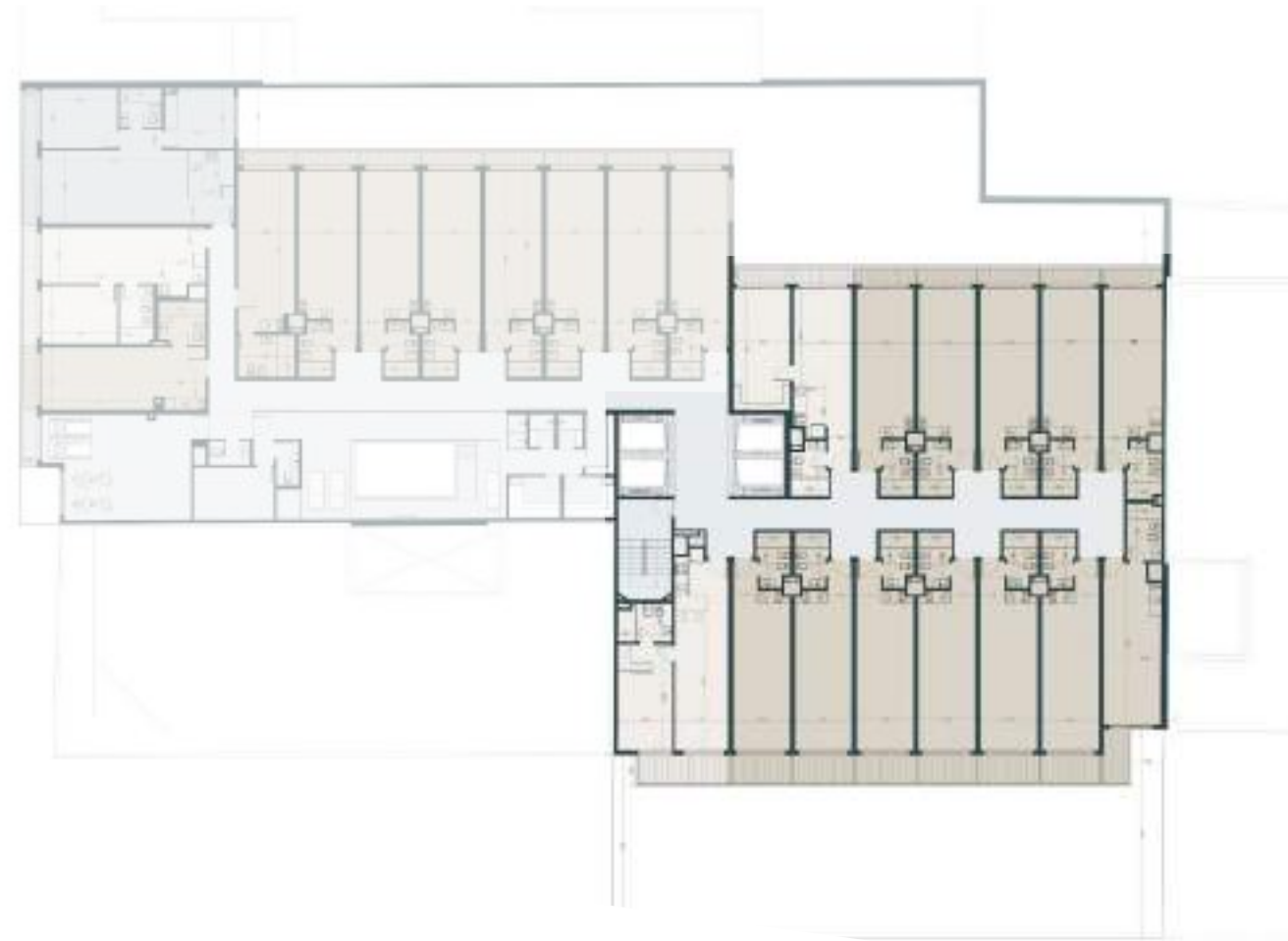


Masterplan

- ✓ **ROOFTOP BAR**
Vistas panorámicas y barbacoas de usos privados.
- ✓ **UPPER FLATS**
Con Terrazas panorámicas.
- ✓ **APARTAMENTOS**
Desde 30 m².
- ✓ **AMENITIES EXCLUSIVOS**
De Spa y Entrenamiento.
- ✓ **EL MITÍN CAFÉ**
Un salón de comidas rápidas con cowork y salas de reuniones.
- ✓ **ESPACIO SEMI-PÚBLICO**
Para eventos.



Etapas 1 | Piera

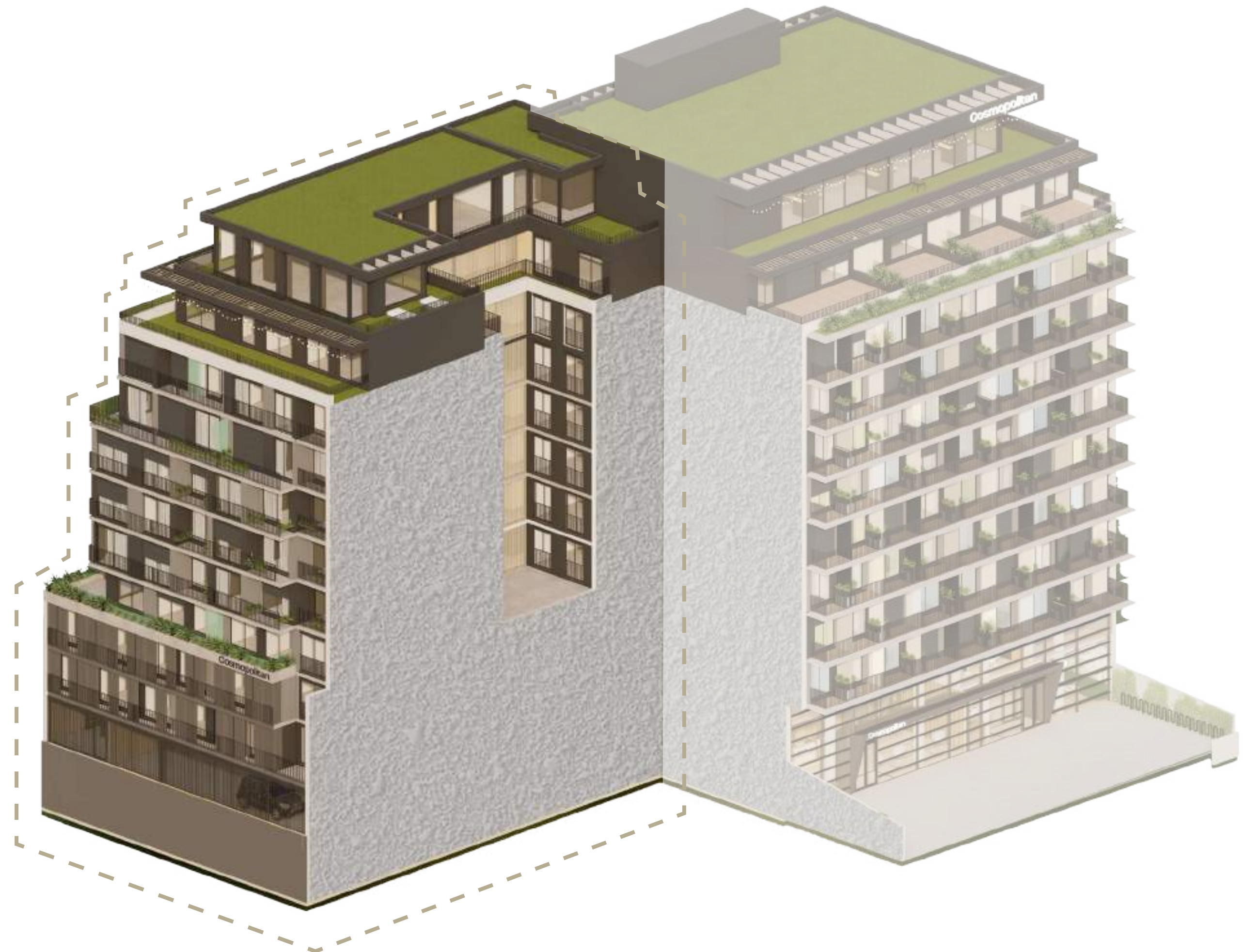


Cosmopolitan

Etapa 1 | Piera



Etapas 2 | Jackson



Cosmopolitan

Etapa 2 | Jackson

Kopel Sánchez

Cosmopolitan





Cosmopolitan

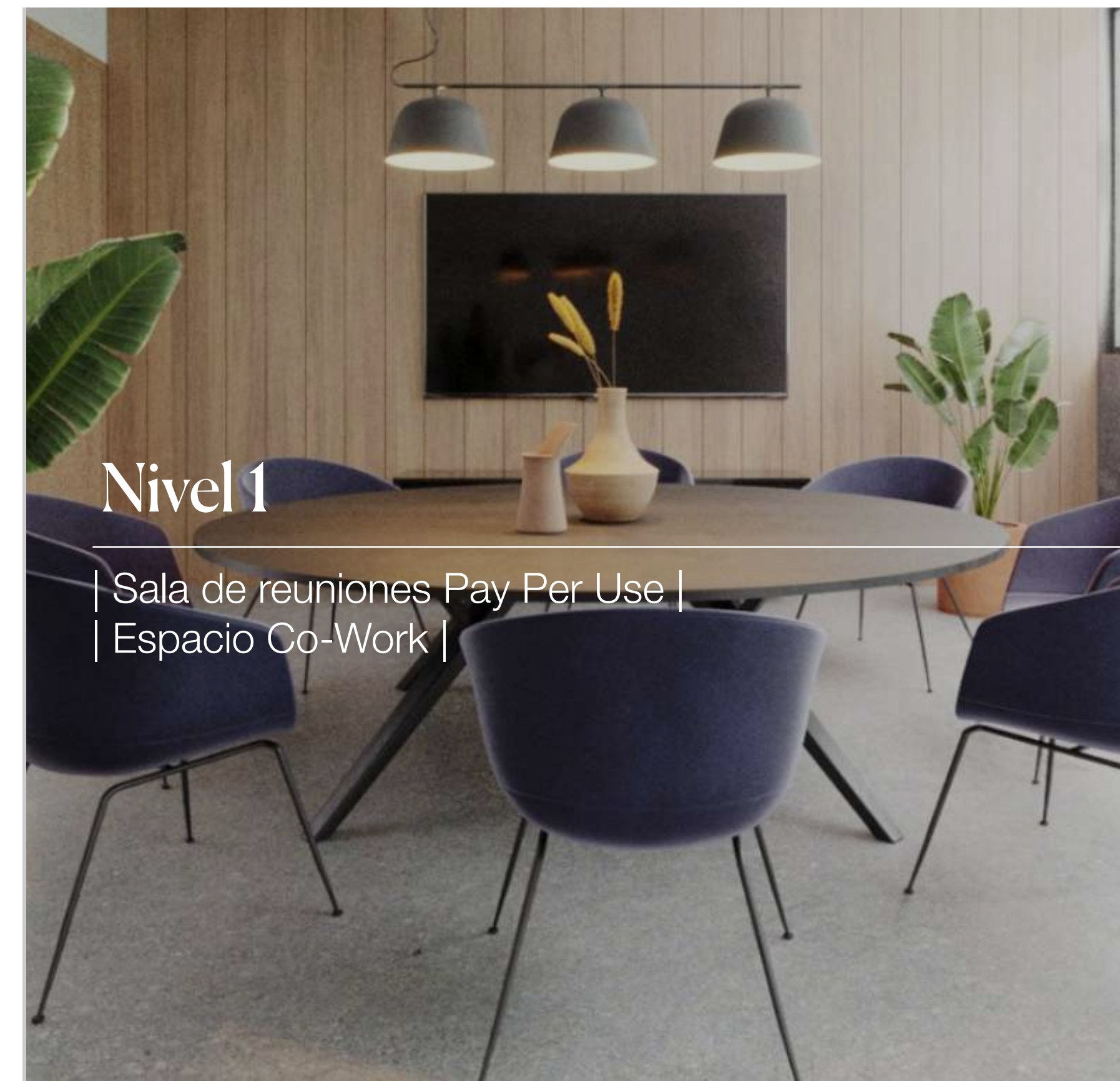
Planta Baja

- | Hall de acceso de doble altura |
- | Acceso con servicio de conserjería |
- | Control de Acceso |
- | El Mitín |
- | Acceso directo a Salas de reuniones |

El Mitín

Un Cowork Café abierto a la comunidad, con gastronomía ligera, lugares de trabajo, de estudio, y salas de reuniones.





Nivel 1

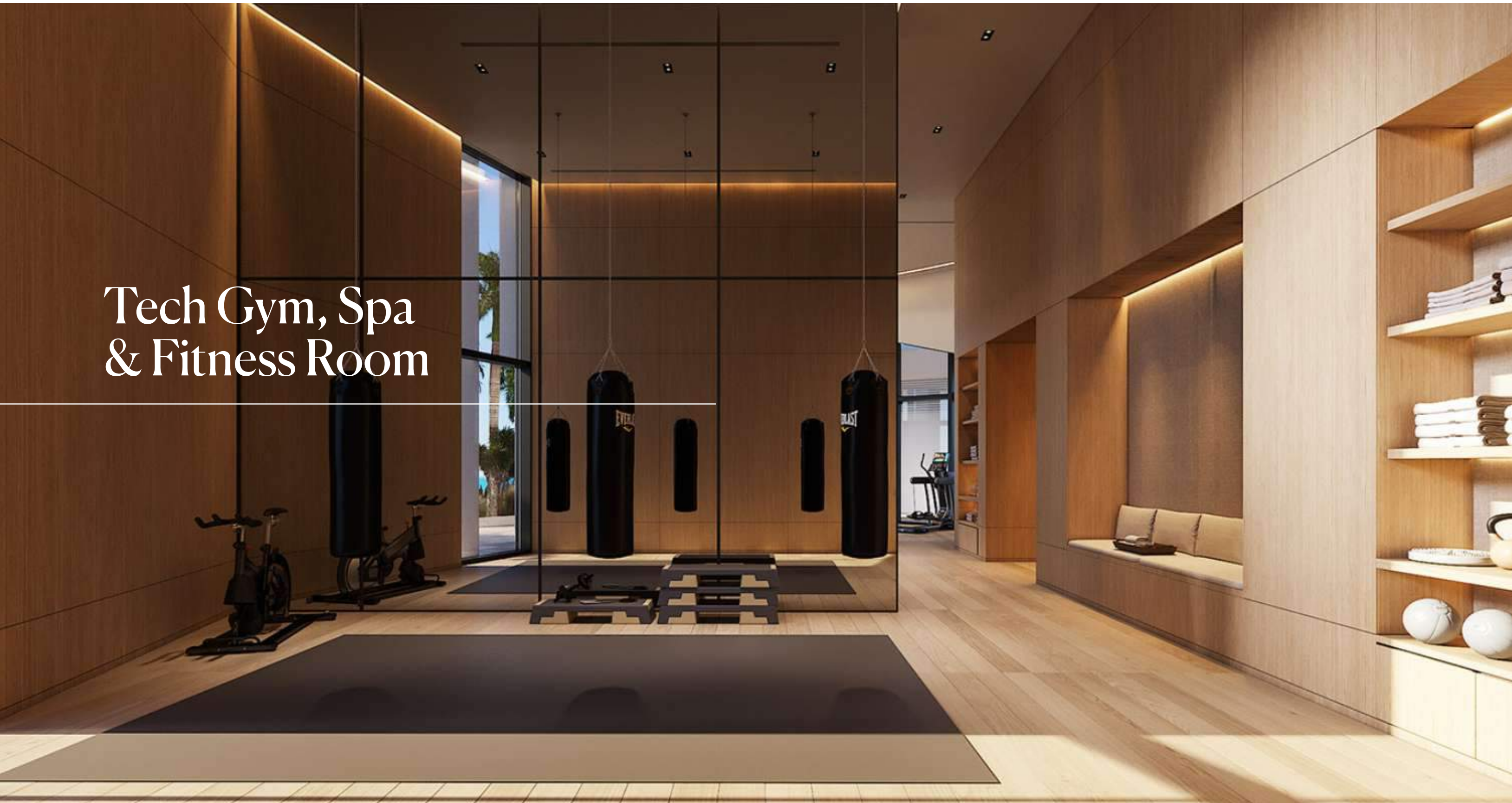
| Sala de reuniones Pay Per Use |
| Espacio Co-Work |



Nivel 2 a 10

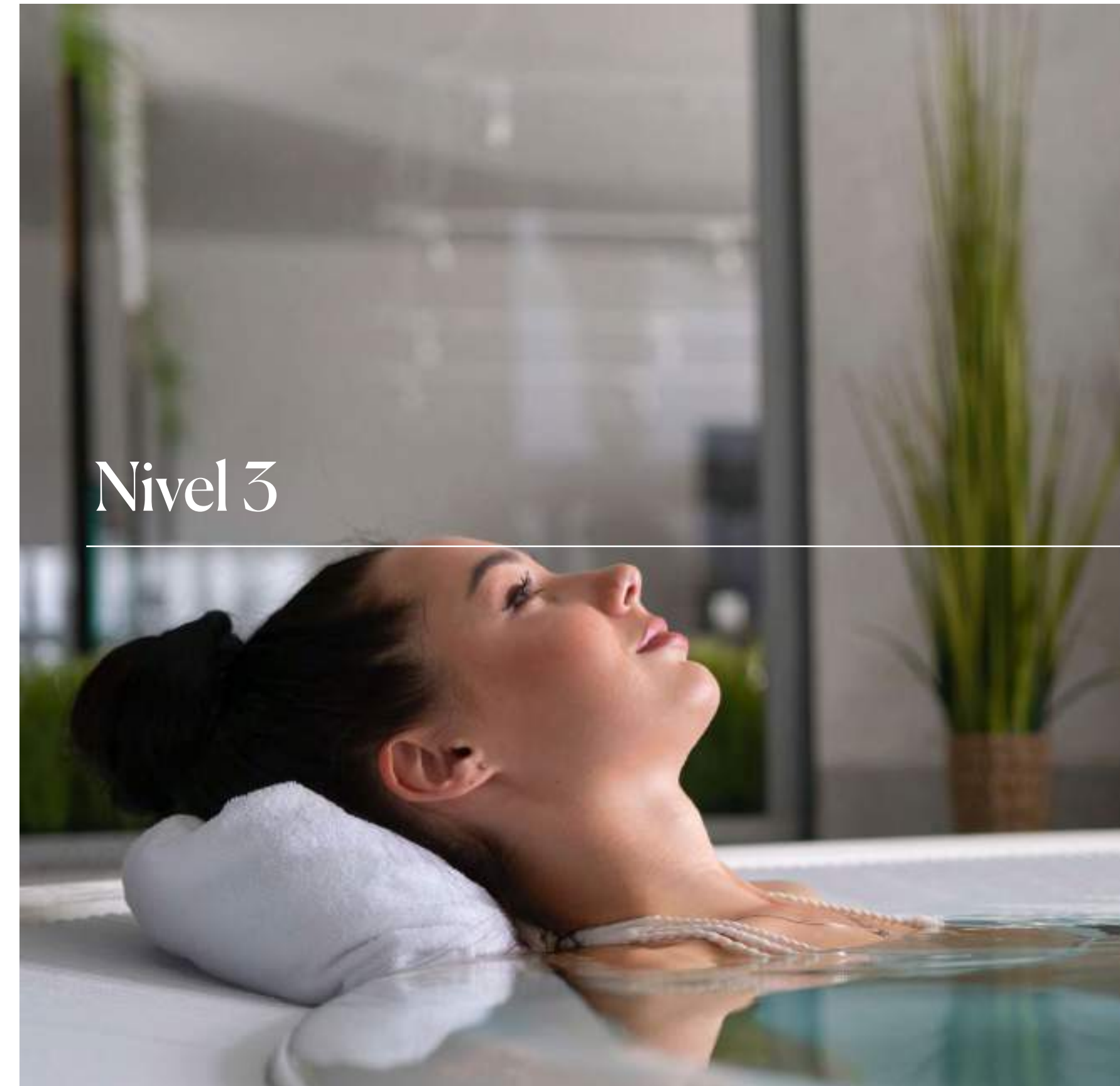
| Apartamentos orientados al Norte |
| Apartamentos orientados a la Rambla |

Tech Gym, Spa & Fitness Room



Cosmopolitan

Nivel 3



Rooftop Bar, Sum & Oficinas



Cosmopolitan

Nivel 11



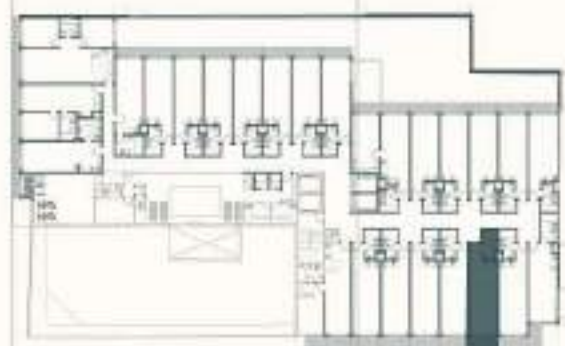


Configurá tu estilo

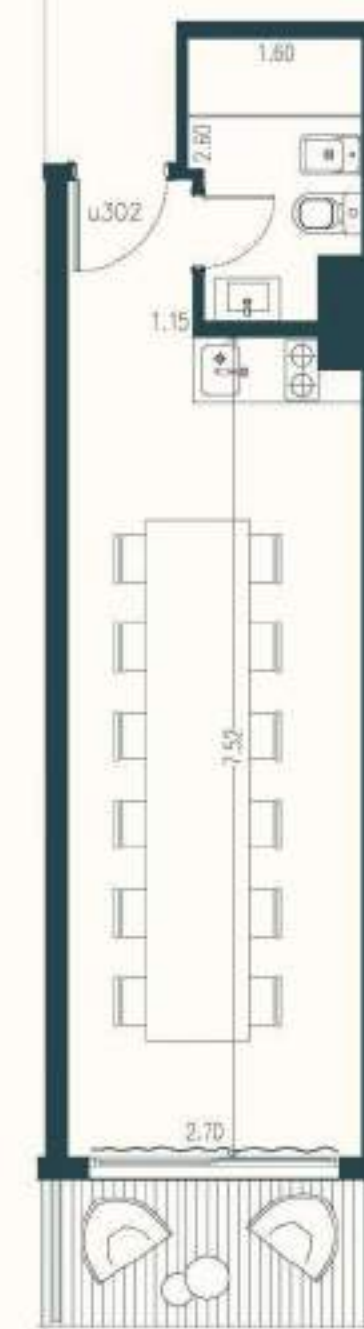
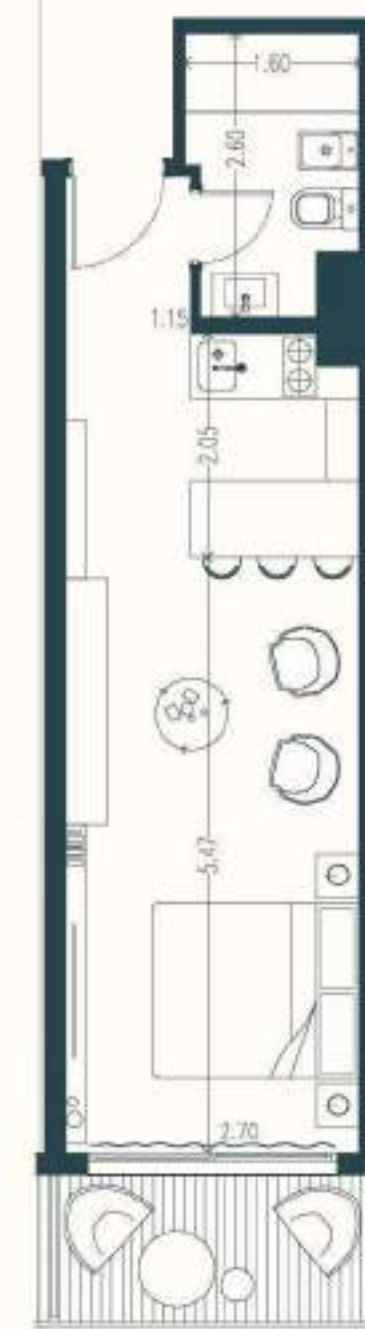
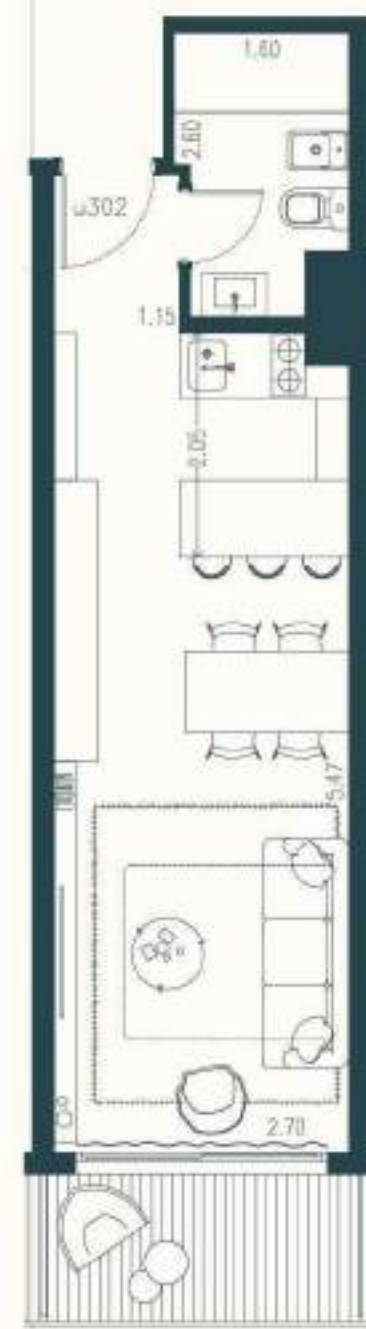
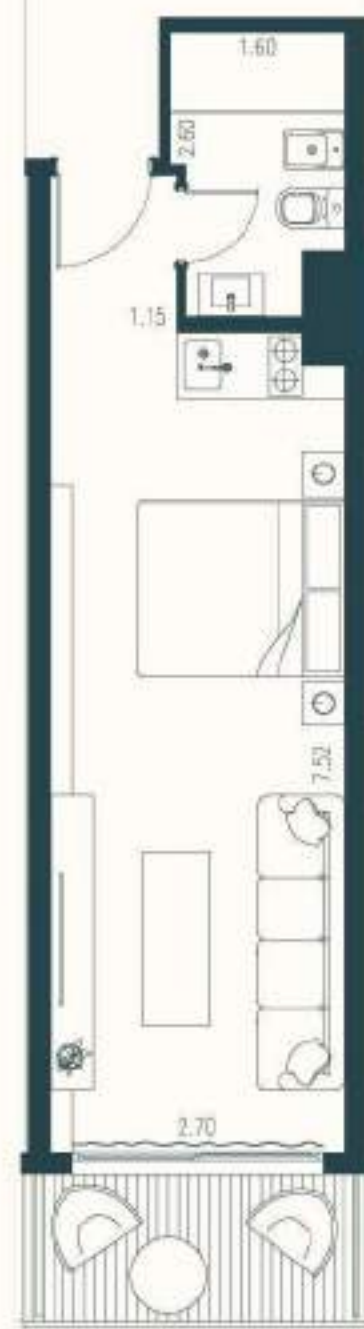
Con apartamentos que se viven como piezas únicas. Y espacios para compartir el trabajo, el estudio y la amistad.



Nivel 2 a 9
Orientación Rambla



Cosmopolitan

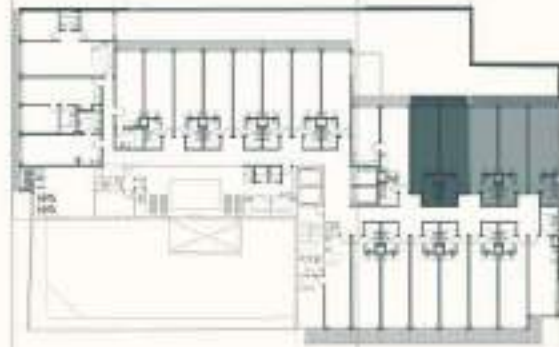


Kopel Sánchez

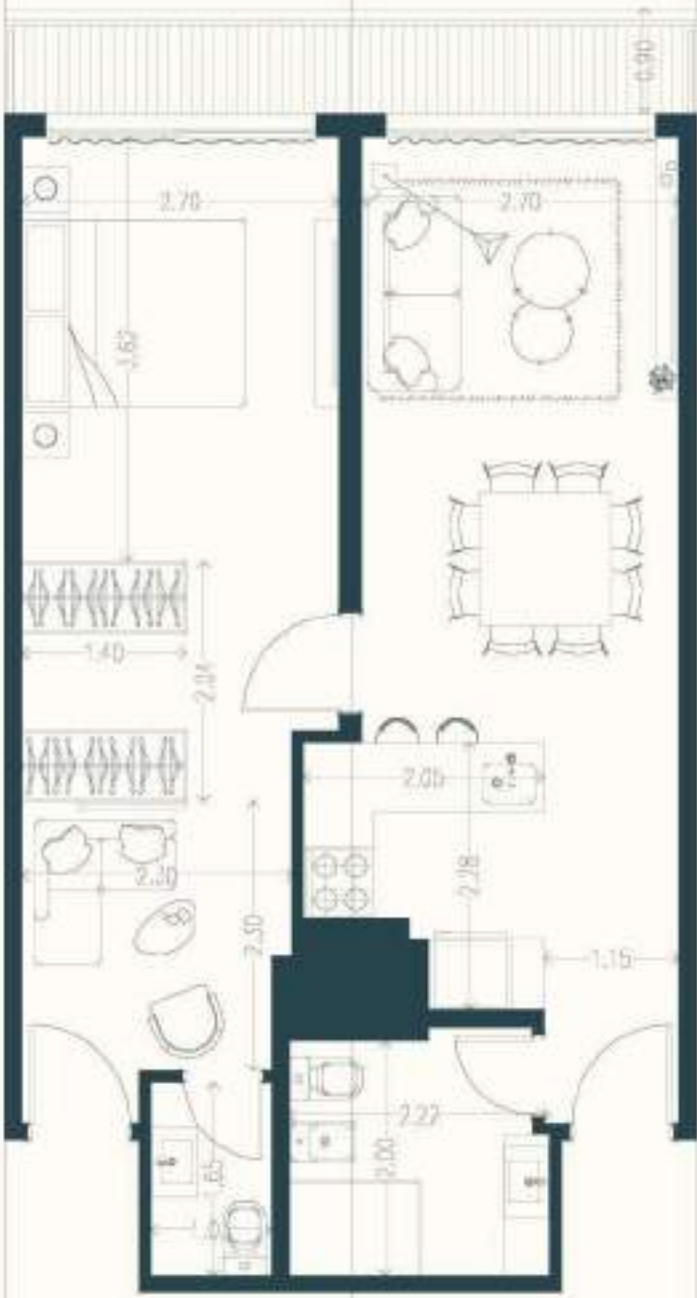
Loft, Studio,
Oficina,
Vacaciones.
Vos decidís.



Nivel 2 a 9
Orientación Norte



Cosmopolitan

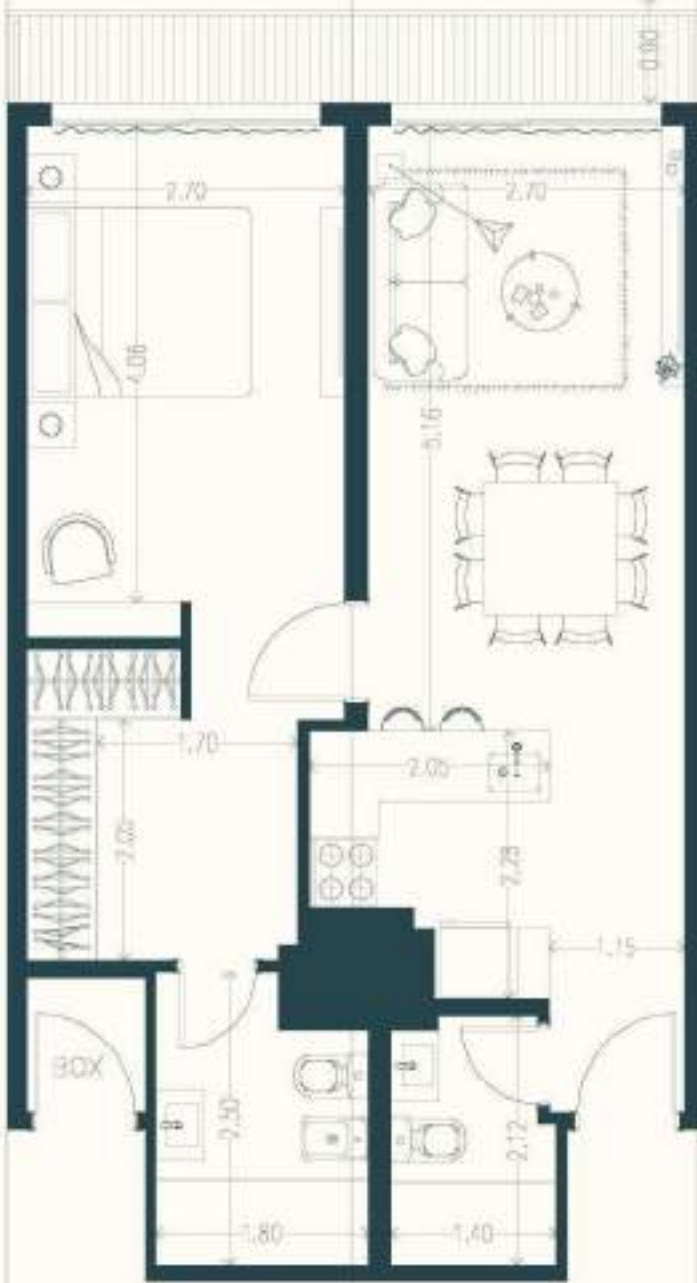


1 Dormitorio
+ Estudio

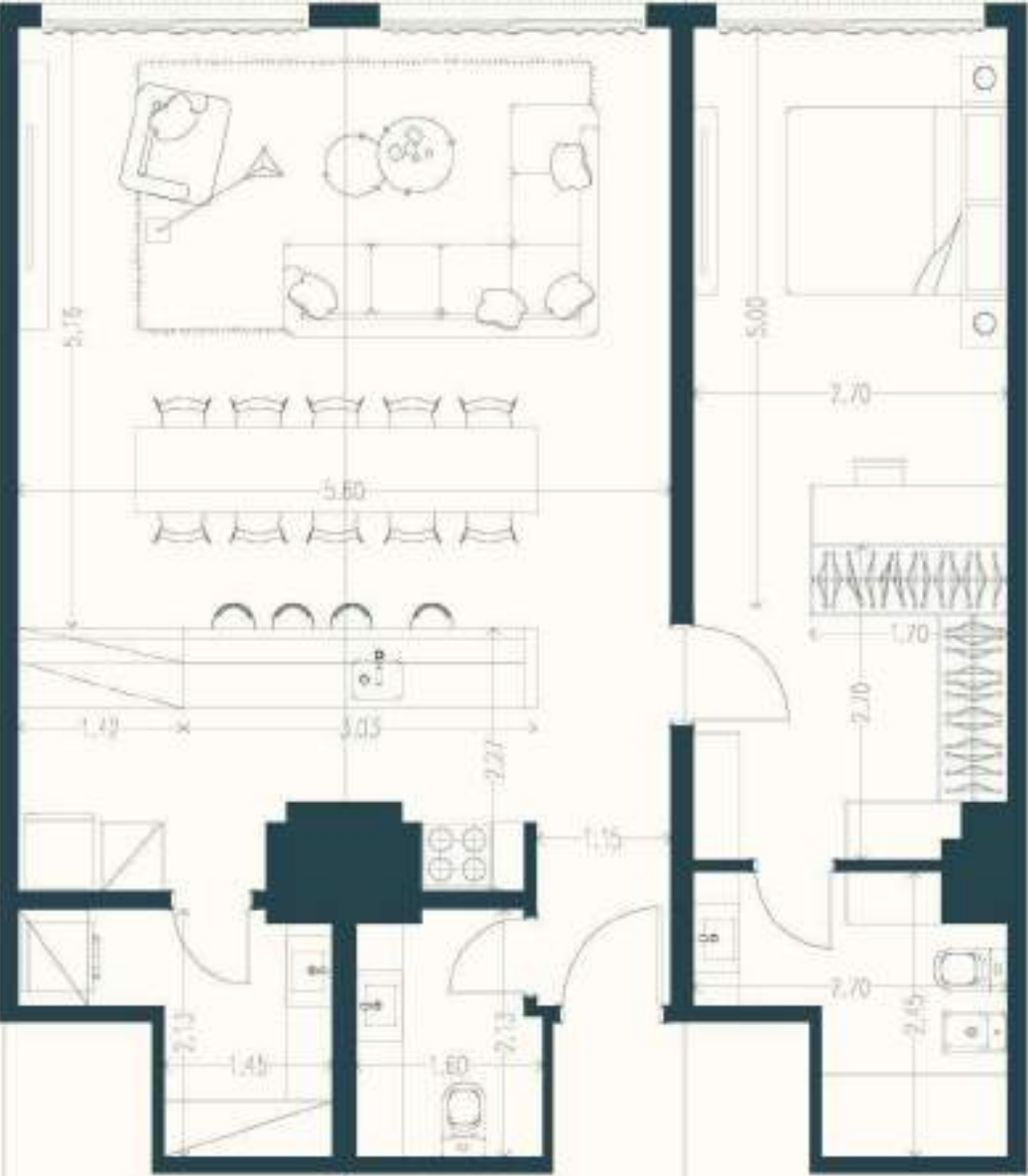
Área Interior	57 m ²
Área Terraza	5.2 m ²

Área Interior 58.4 m²
Área Terraza 5.2 m²

1 Dormitorio
+ Vestidor



Kopel Sánchez

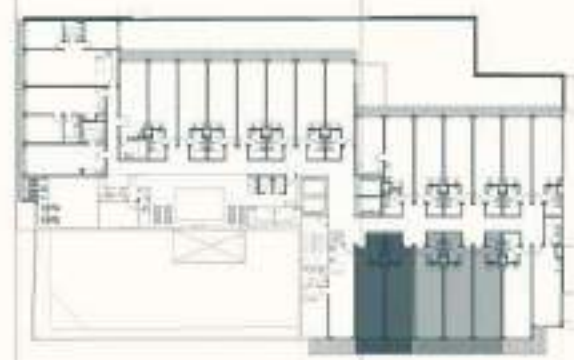


1 Dormitorio
+ Vestidor

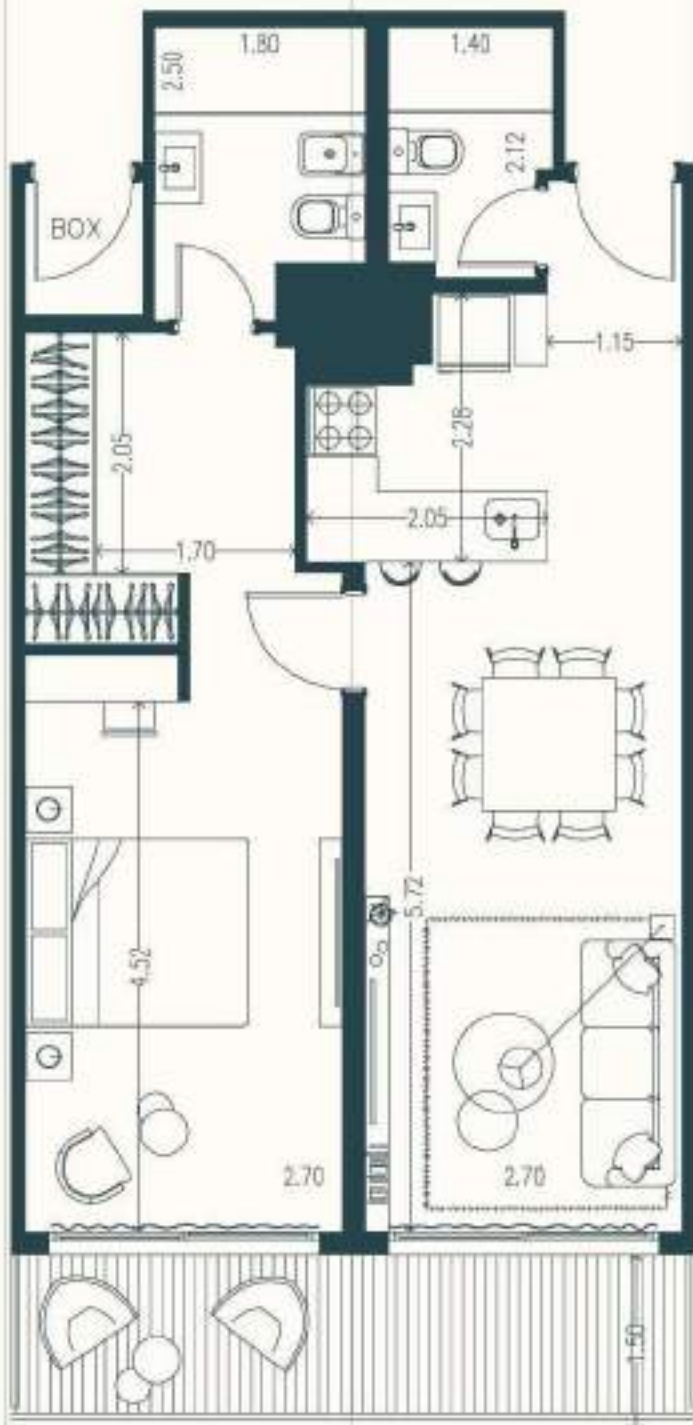
Área Interior	87.6 m ²
Área Terraza	7.8 m ²



Nivel 2 a 9
Orientación Rambla

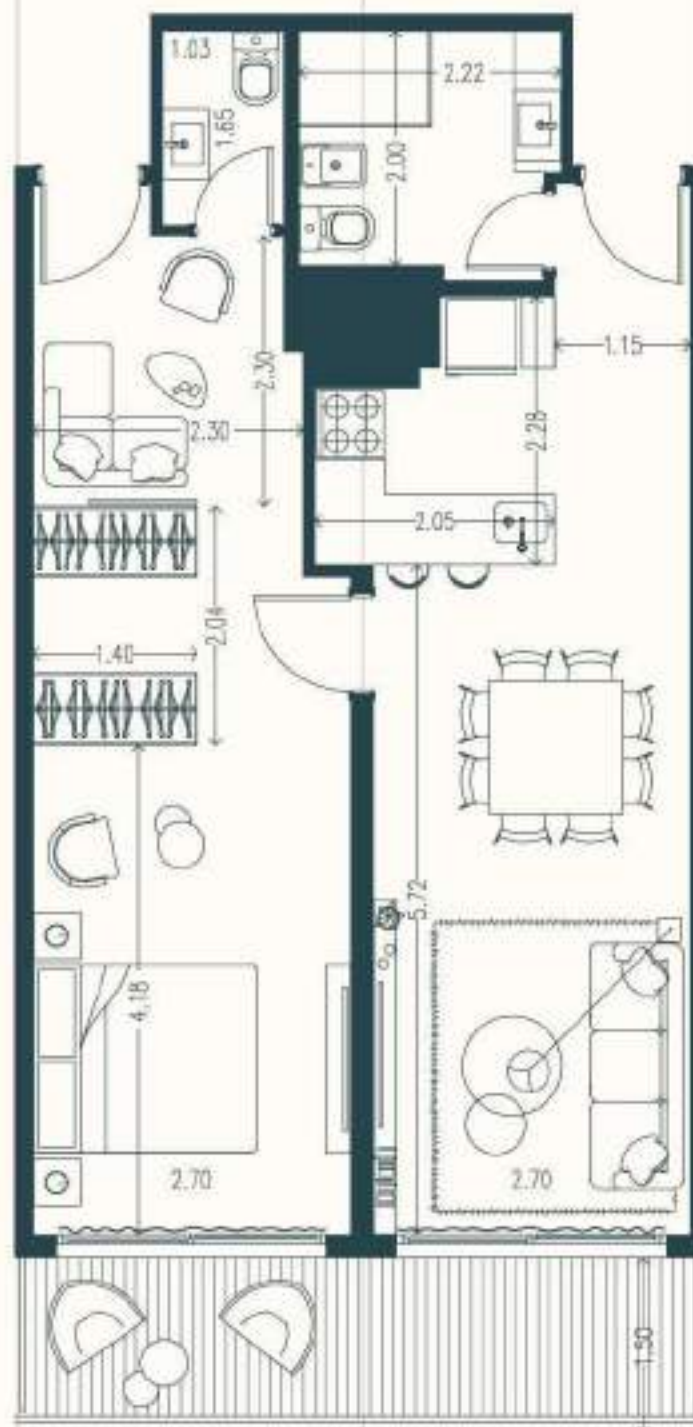


Cosmopolitan



Área Interior 57.2 m²
Área Terraza 9 m²

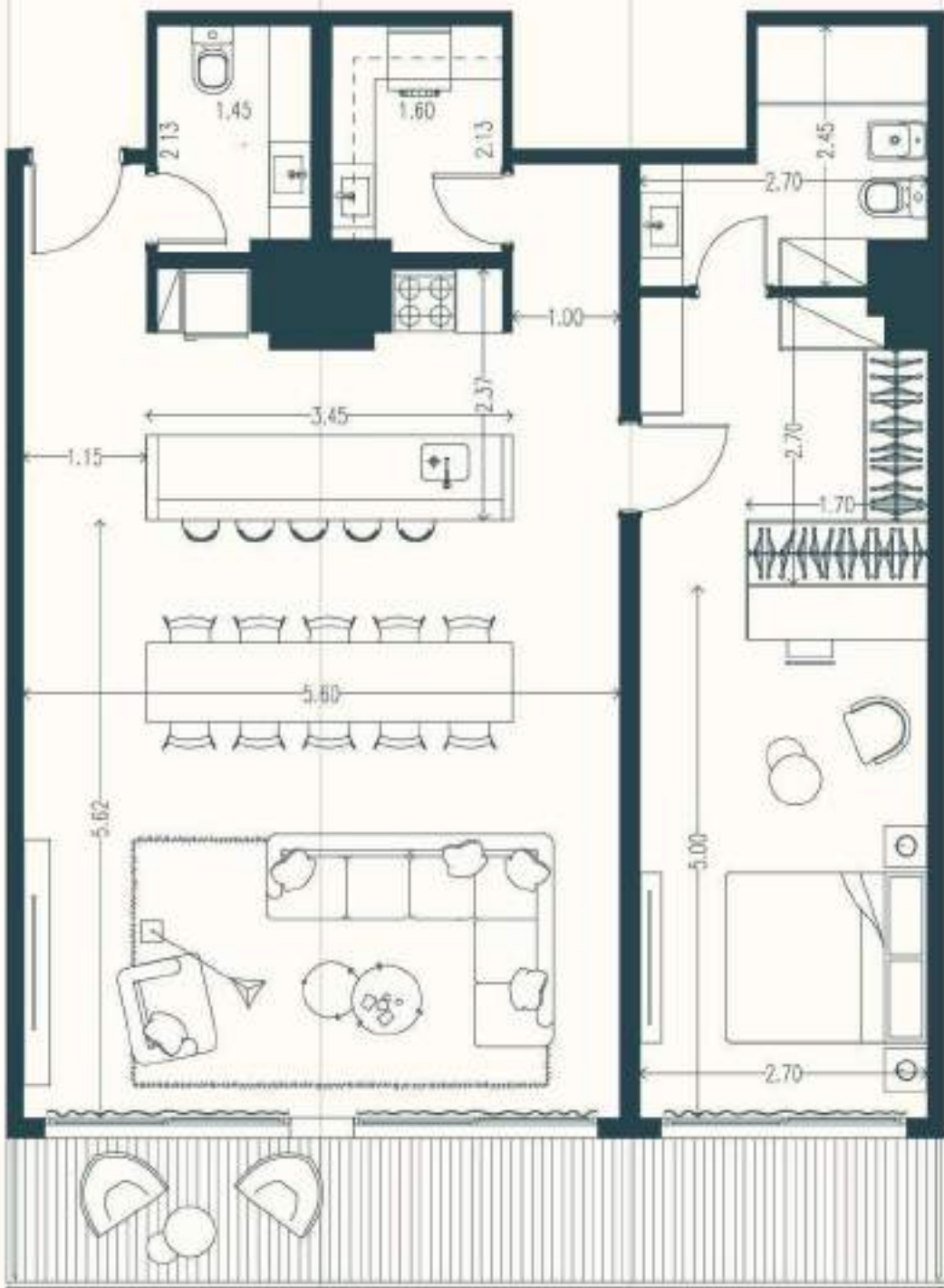
1 Dormitorio
+ Estudio



1 Dormitorio
+ Vestidor

Área Interior 56.2 m²
Área Terraza 9 m²

Kopel Sánchez

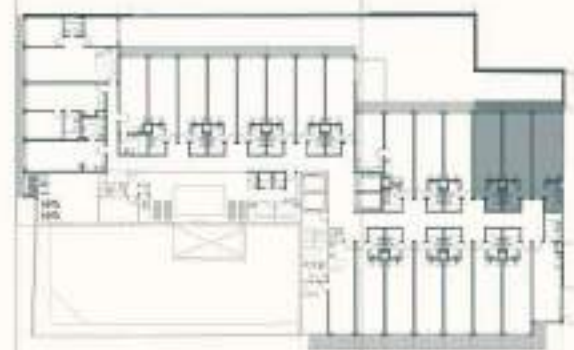


1 Dormitorio
+ Vestidor

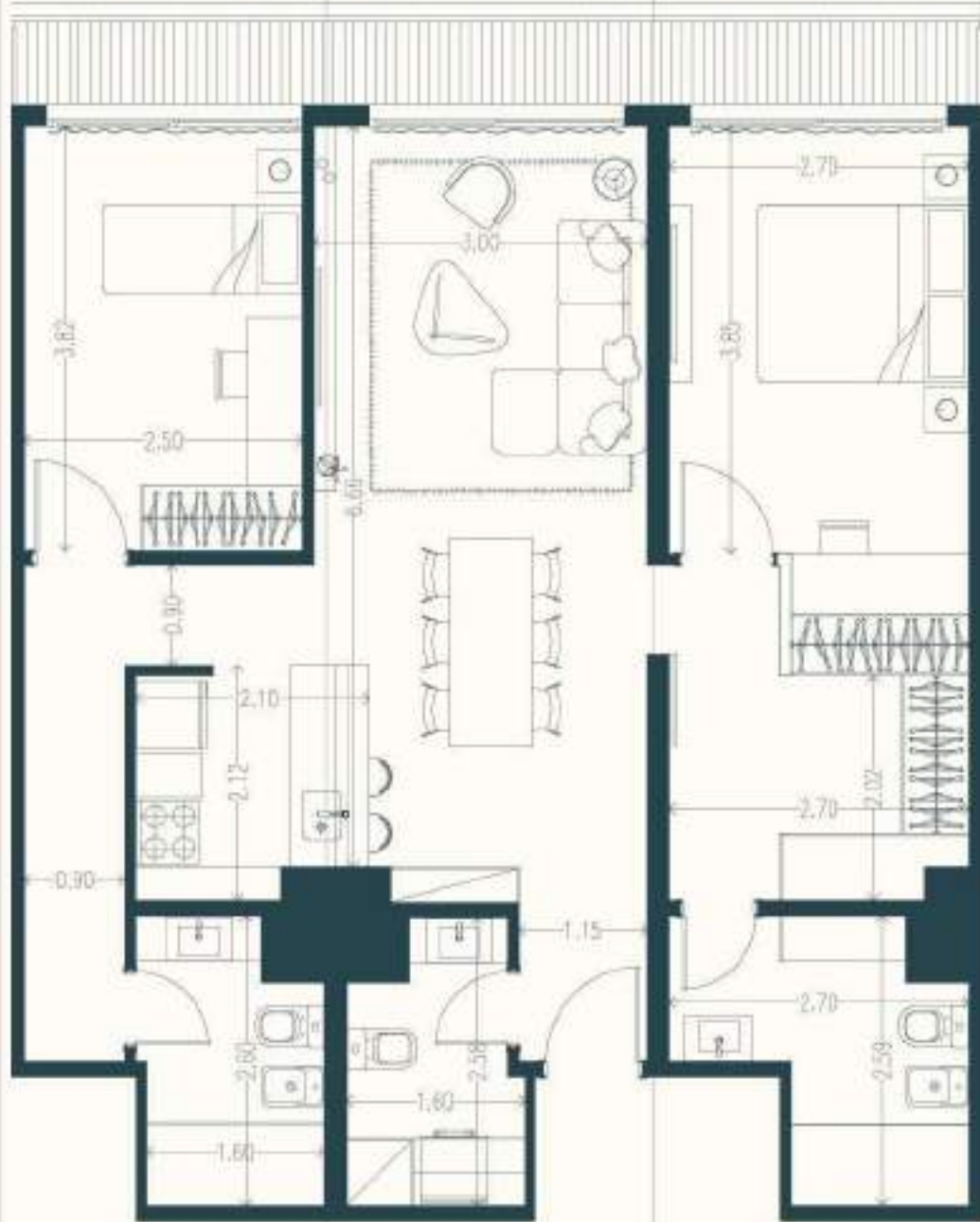
Área Interior 87.5 m²
Área Terraza 13.5 m²



Nivel 2 a 9
Orientación Norte



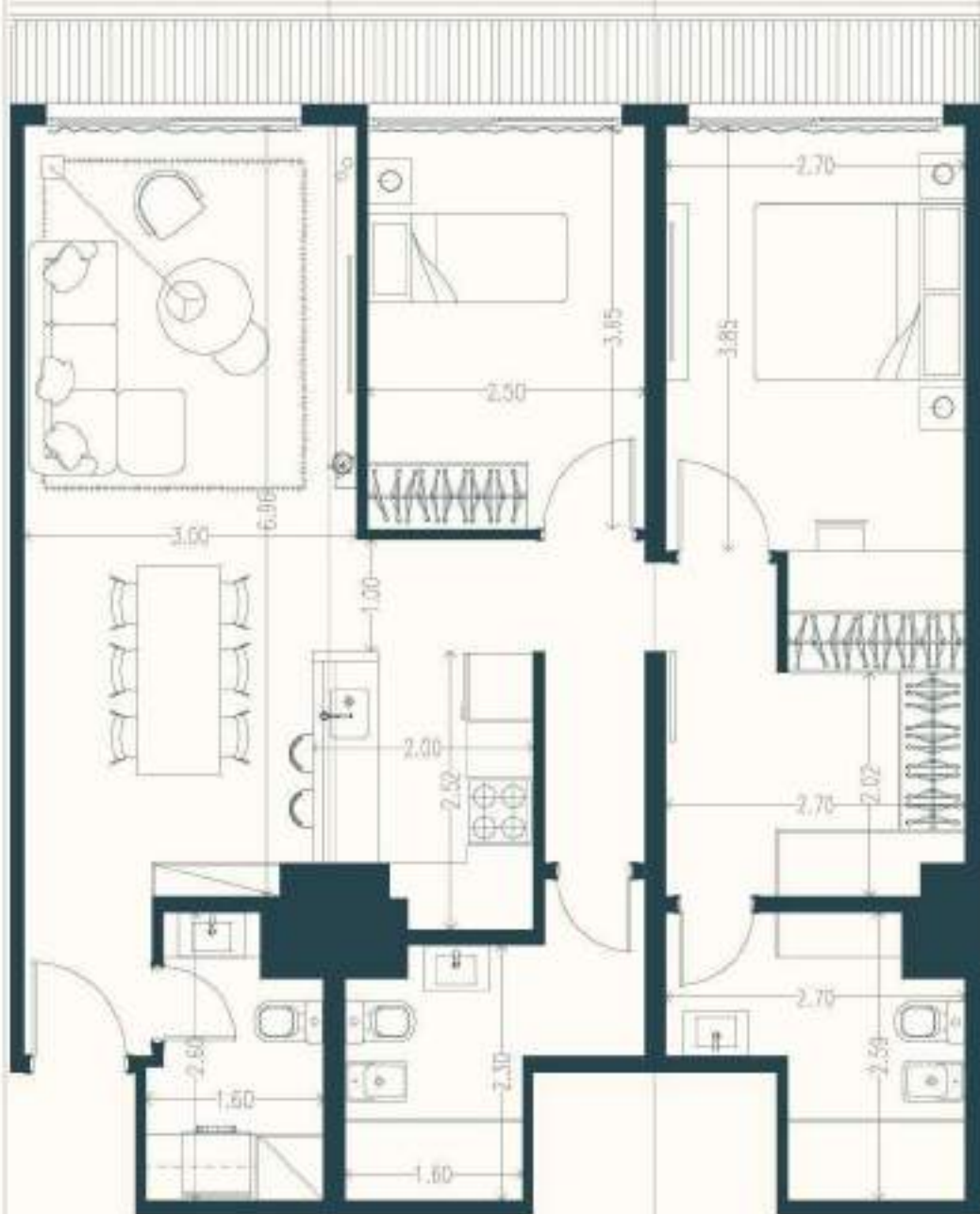
Cosmopolitan



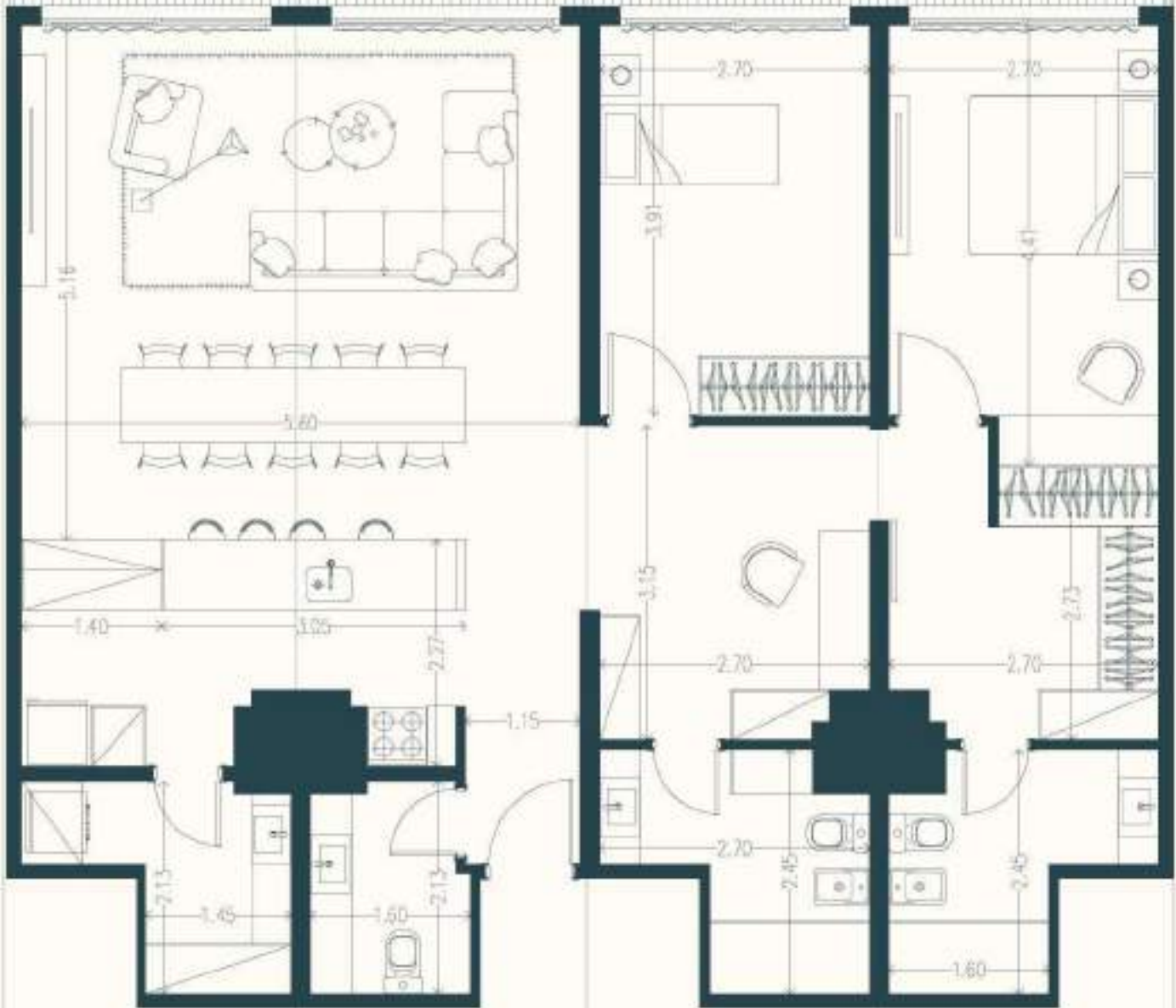
2 Dormitorios
+ Vestidor

Área Interior	85.5 m ²
Área Terraza	7.8 m ²

Área Interior	85.5 m ²
Área Terraza	7.8 m ²
2 Dormitorios + Vestidor	

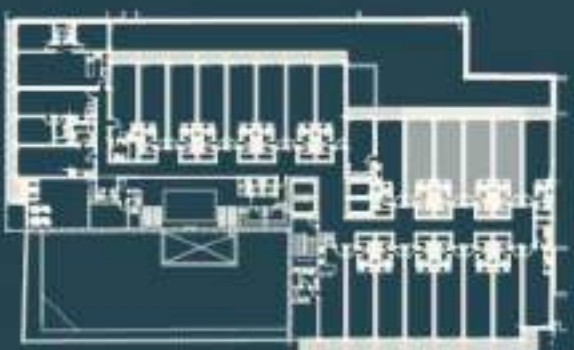


Kopel Sánchez



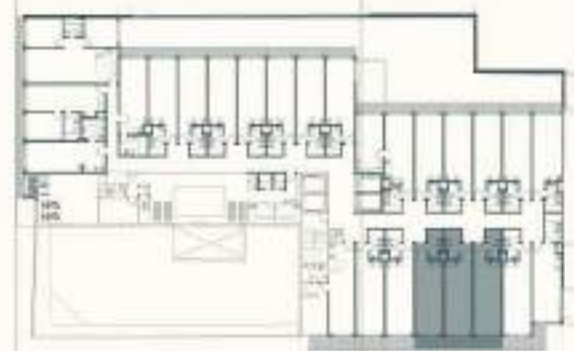
2 Dormitorios
+ Vestidor

Área Interior	114 m ²
Área Terraza	10.4 m ²

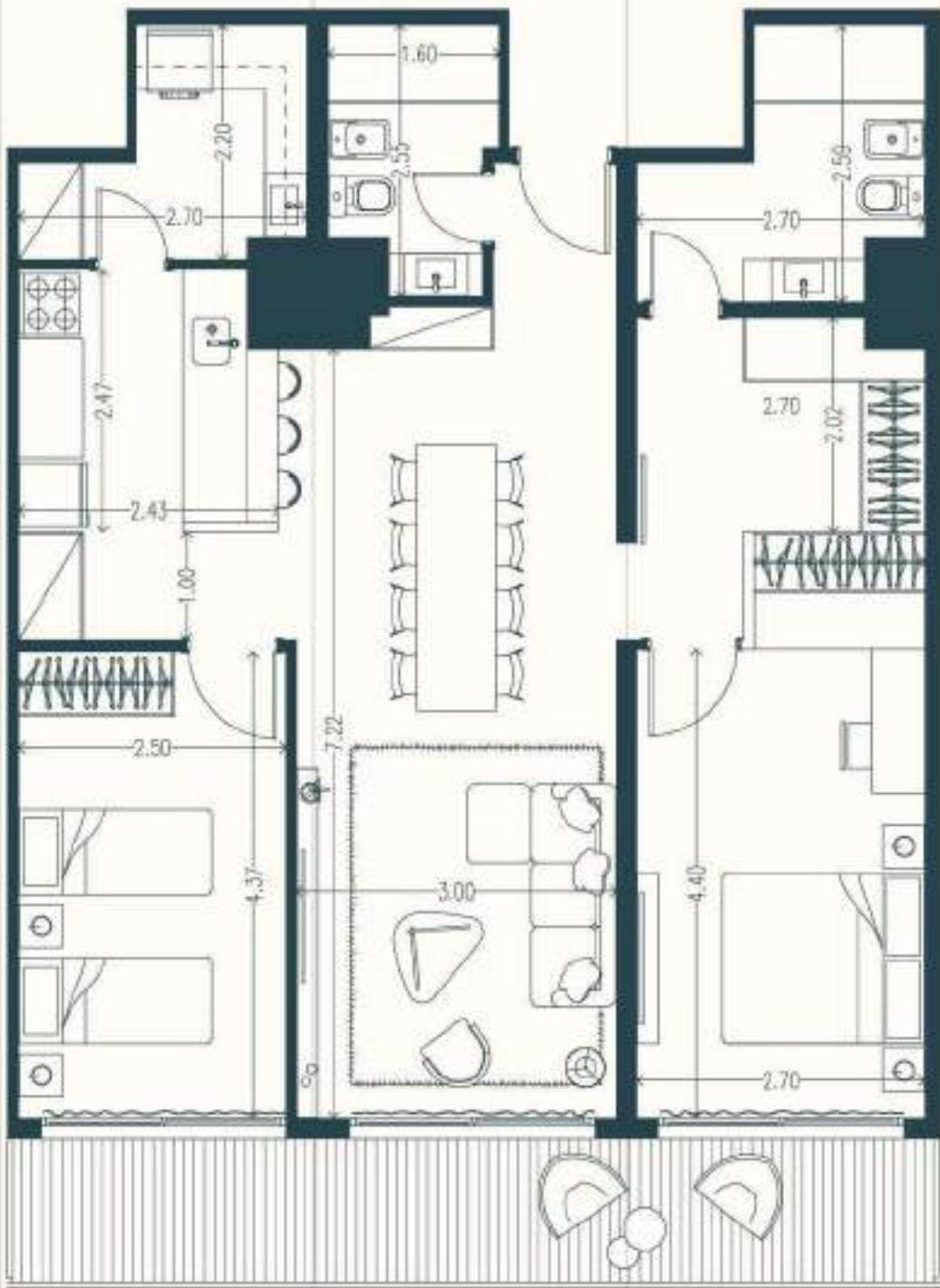




Nivel 2 a 9
Orientación Rambla



Cosmopolitan

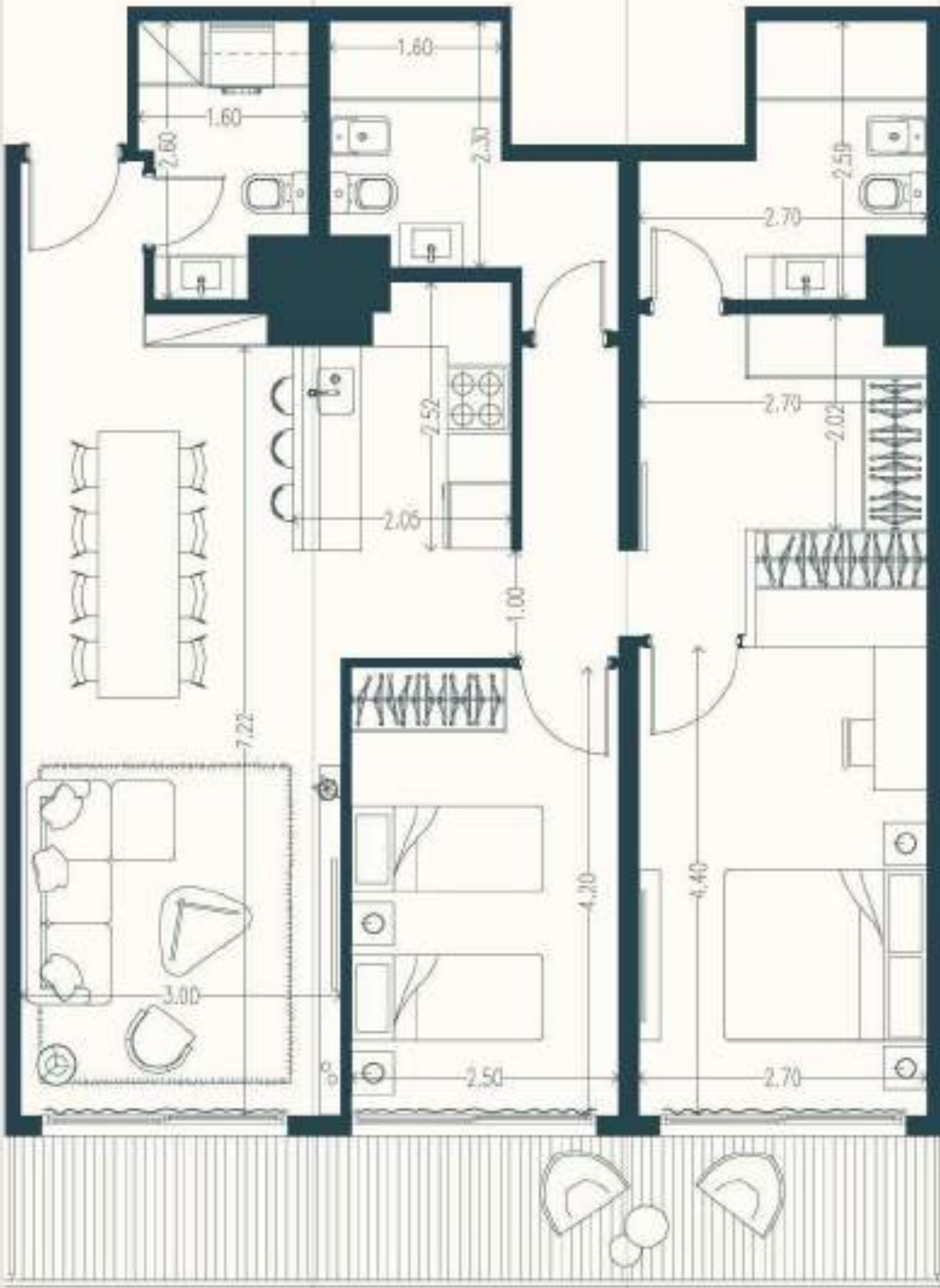


2 Dormitorios
+ Vestidor

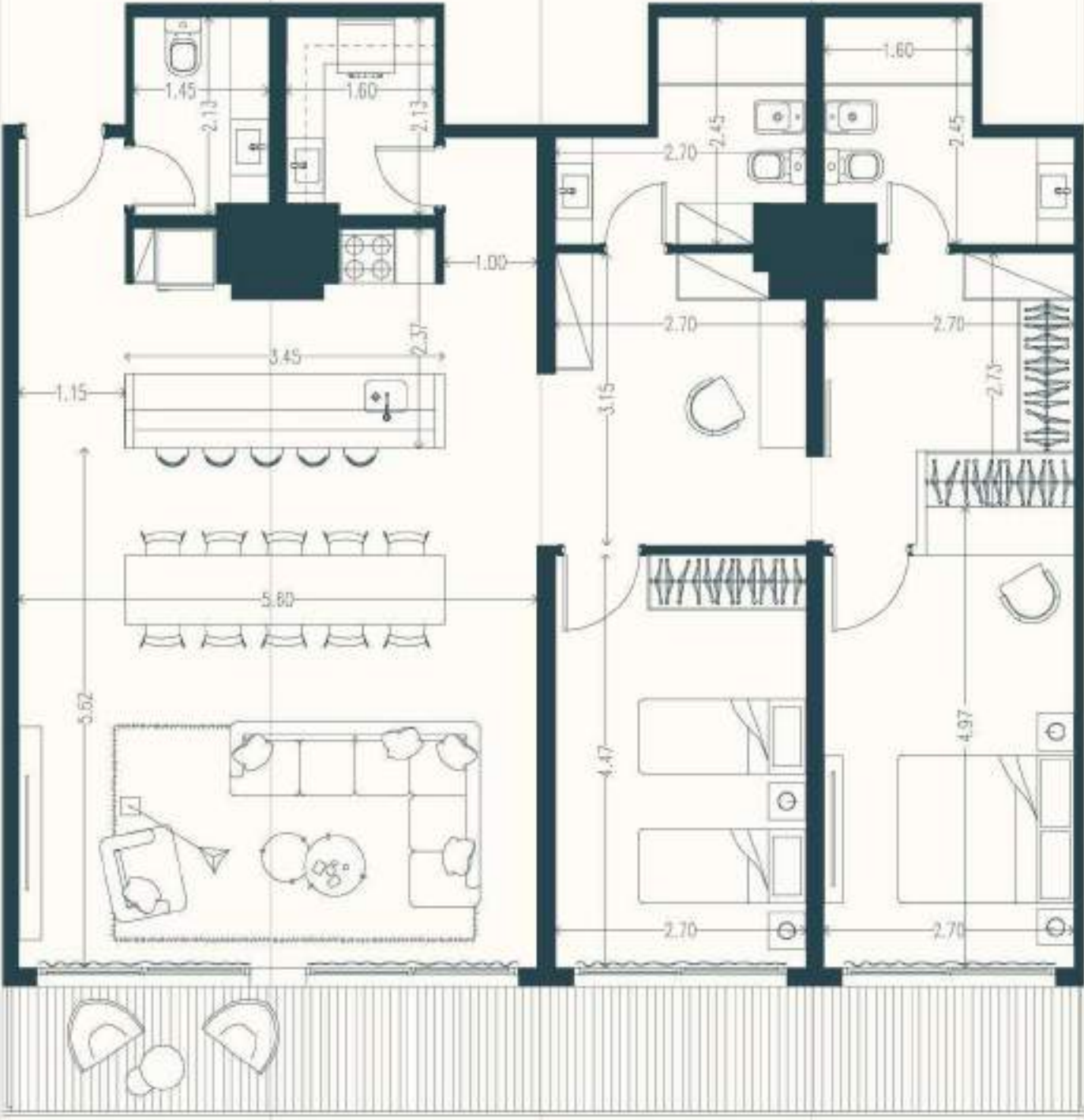
Área Interior	88.5 m ²
Área Terraza	13.5 m ²

Área Interior 88.5 m²
Área Terraza 13.5 m²

2 Dormitorios
+ Vestidor

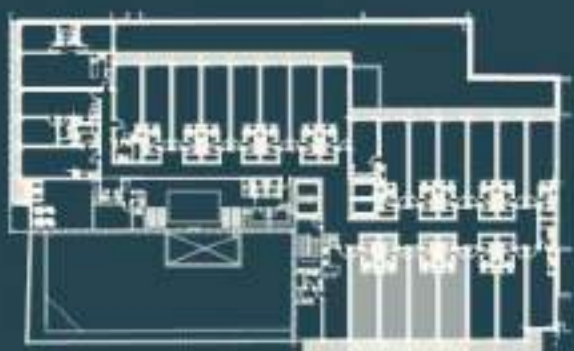


Kopel Sánchez



2 Dormitorios
+ Vestidor

Área Interior	118 m ²
Área Terraza	18 m ²



Orientación Rambla



1 Dormitorio + Estudio
2 Módulos



1 Dormitorio + Vestidor
2 Módulos



Orientación Rambla



1 Dormitorio + Vestidor
3 Módulos

Cosmopolitan



1 Dormitorio + Vestidor + Escritorio
3 Módulos



Orientación Rambla



2 Dormitorios + Vestidor
3 Módulos

Cosmopolitan



2 Dormitorios + Vestidor
4 Módulos

Plantas Generales

J. D. Jackson

Dr. Luis Piera

Cosmopolitan



Planta Baja

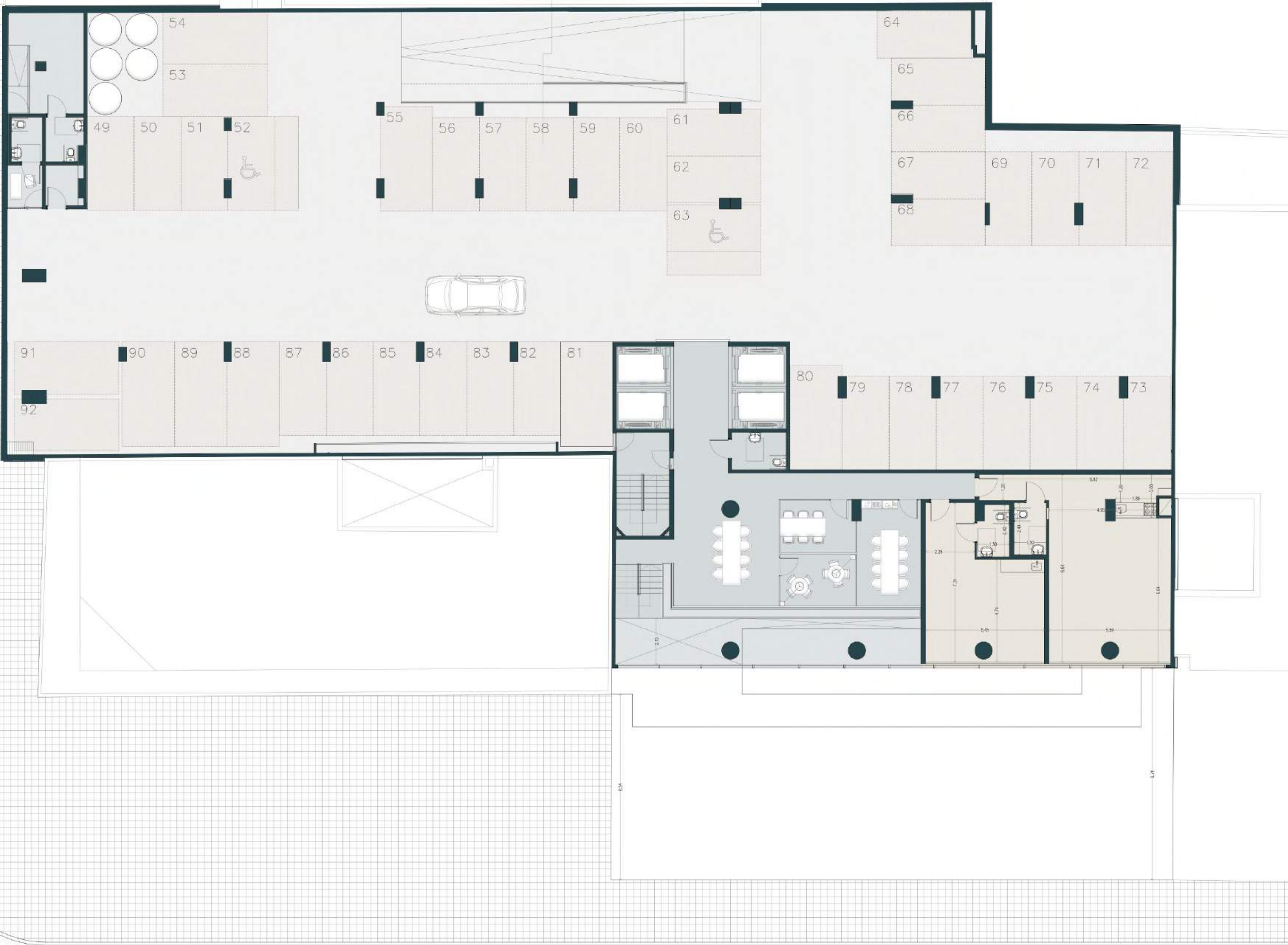
- | Hall de Acceso |
- | El Mitín |
- | Administración |
- | Garages |
- | Zona de Bicis |
- | Laundry |



J. D. Jackson

Dr. Luis Piera

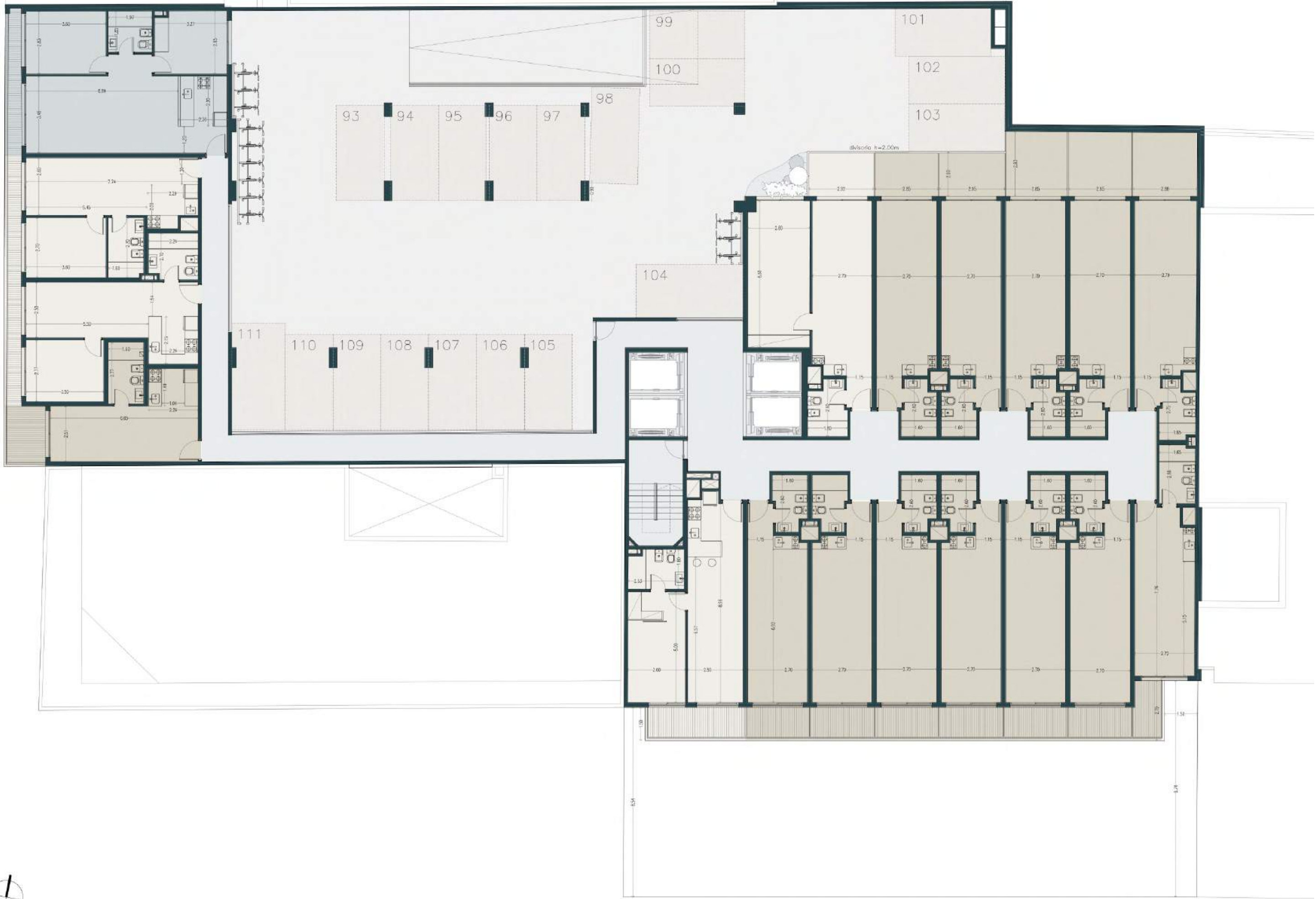
Cosmopolitan



Nivel 1

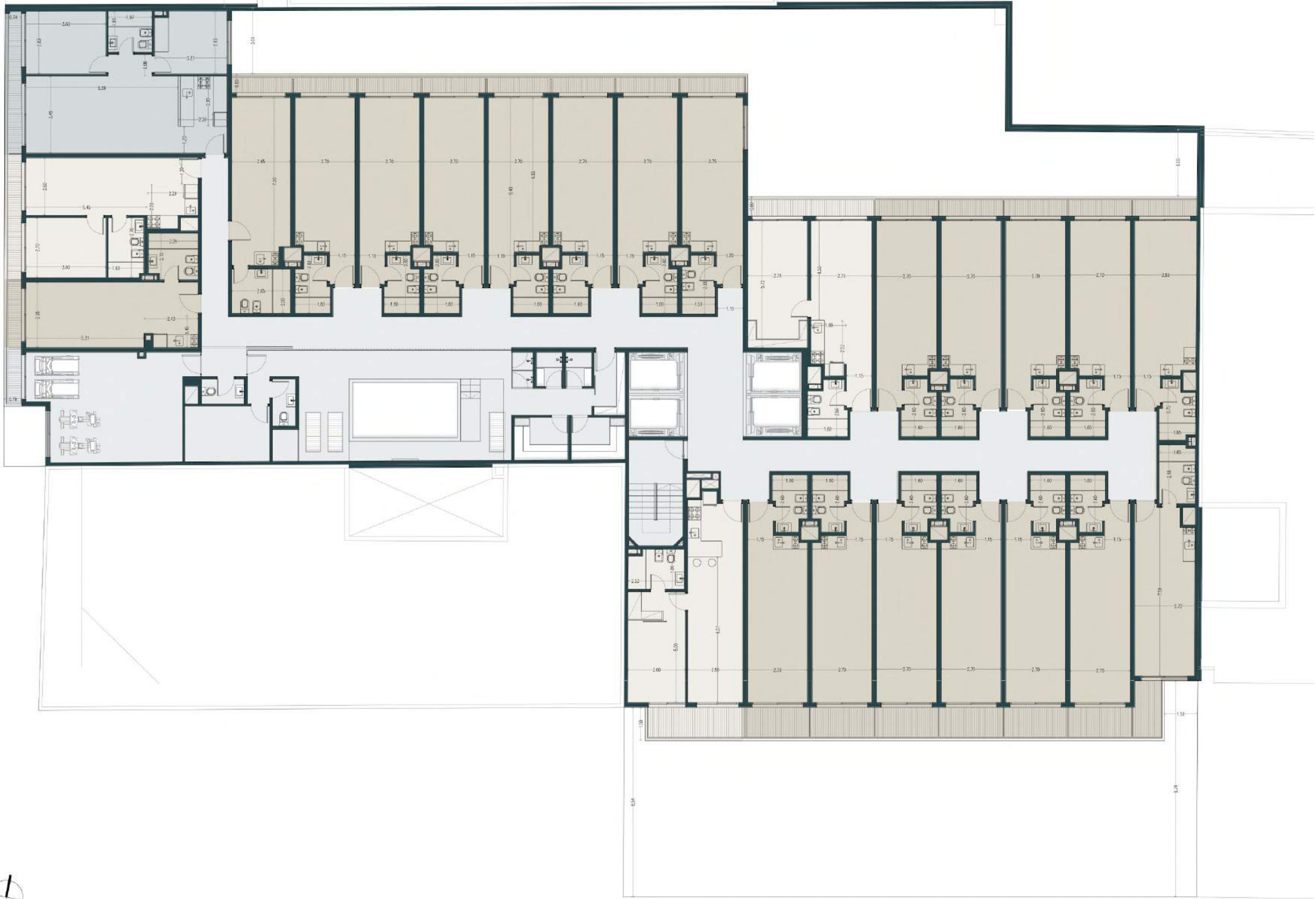
- | Sala de Reuniones |
- | Espacio CoWork |
- | Oficinas |
- | Garages |





Nivel 2

- | Unidades |
- | Garages |
- | Zona de Bicis |



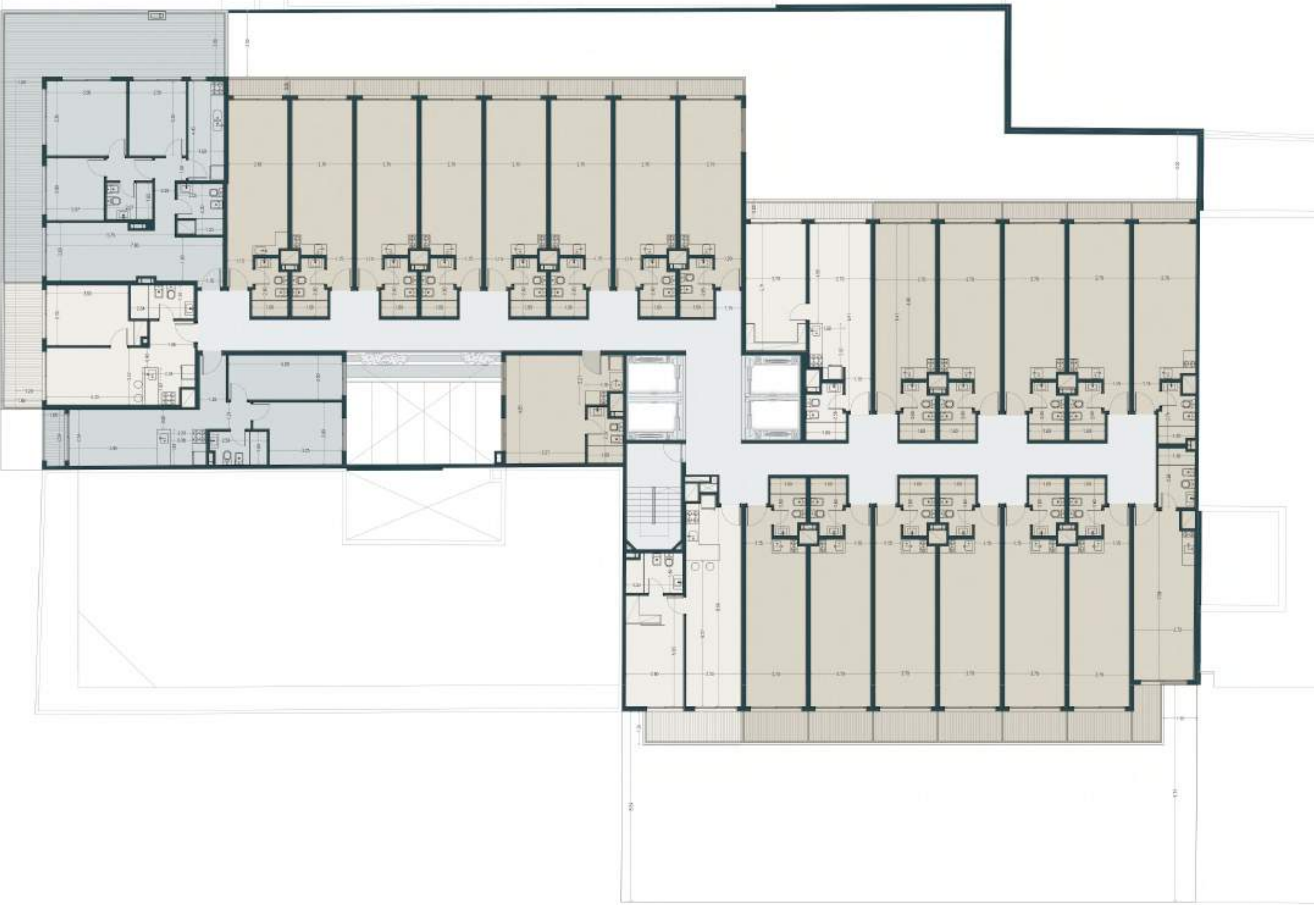
Nivel 3

| Unidades |

| Spa |

| Gimnasio |

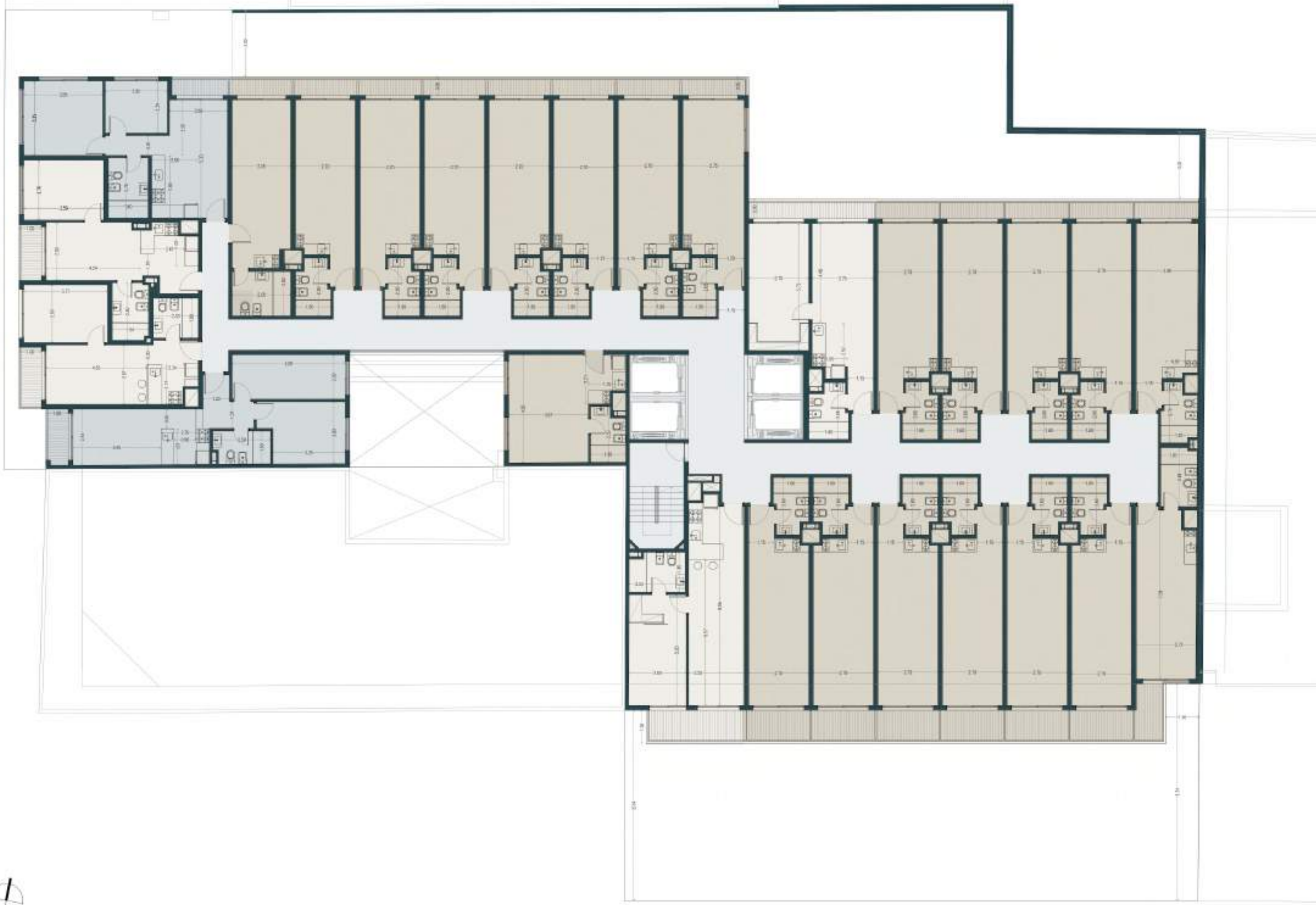




Nivel 4

| Unidades |

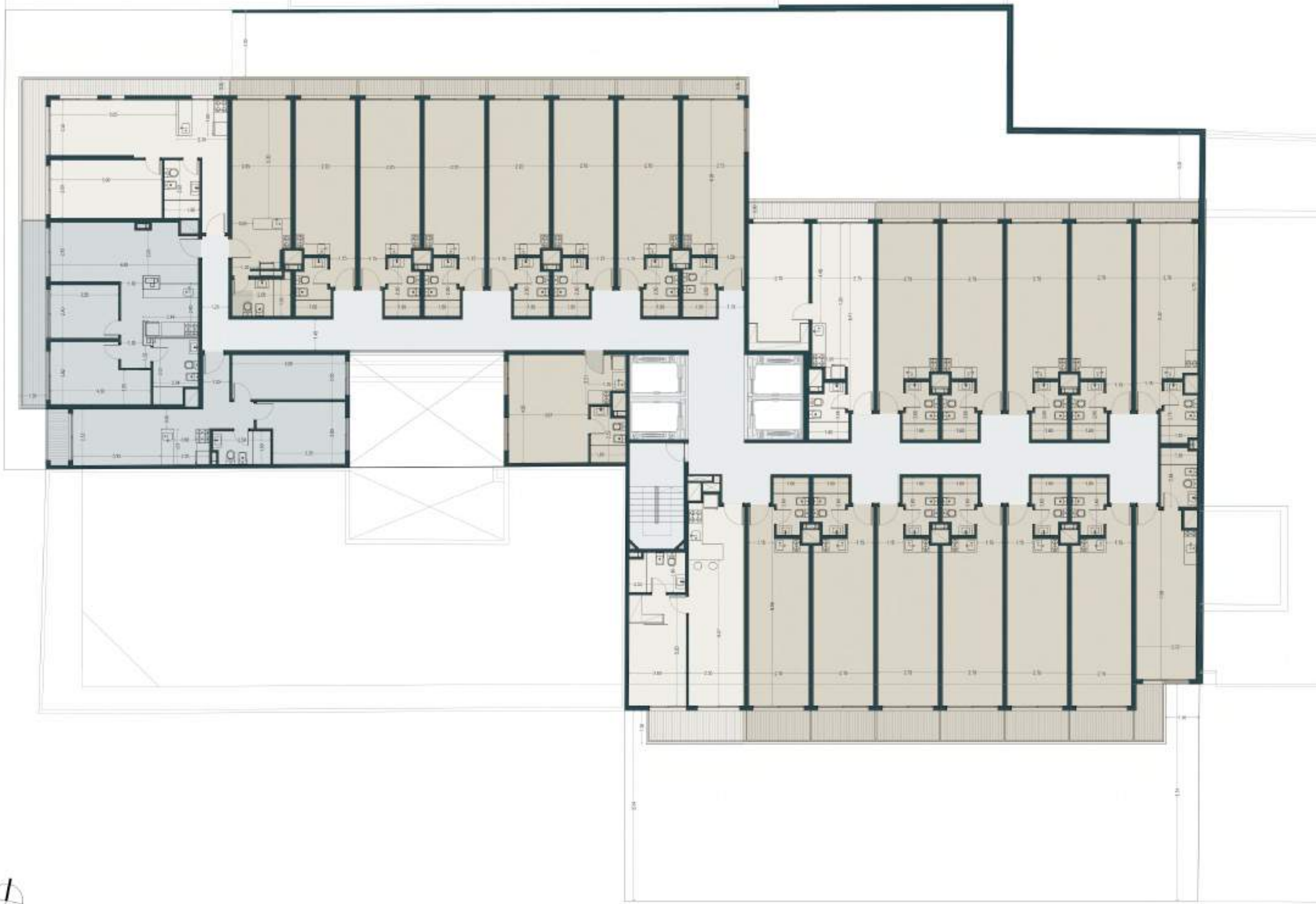




Nivel 5 | 6 | 7

| Unidades |

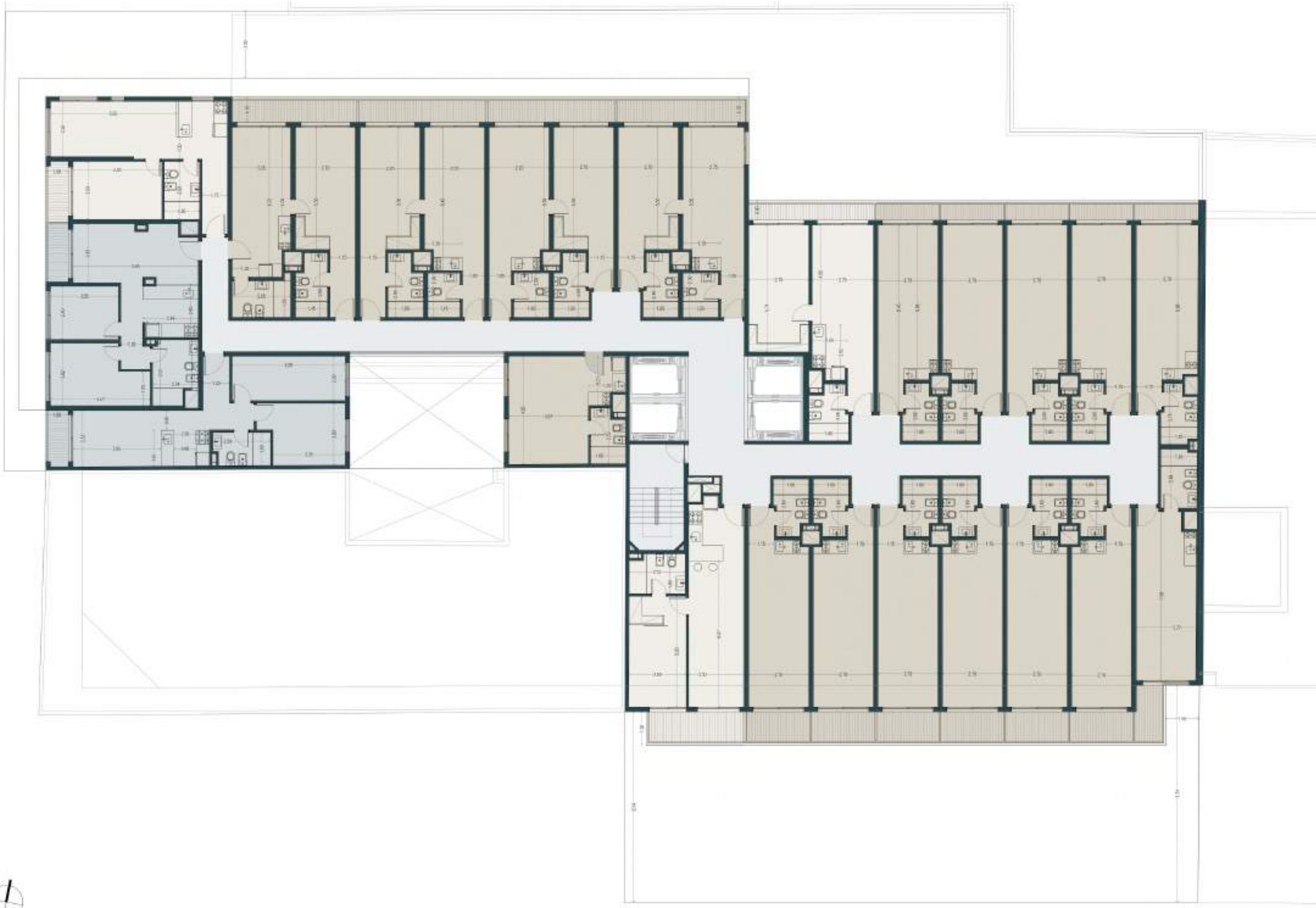




Nivel 8

| Unidades |





Nivel 9

| Unidades |

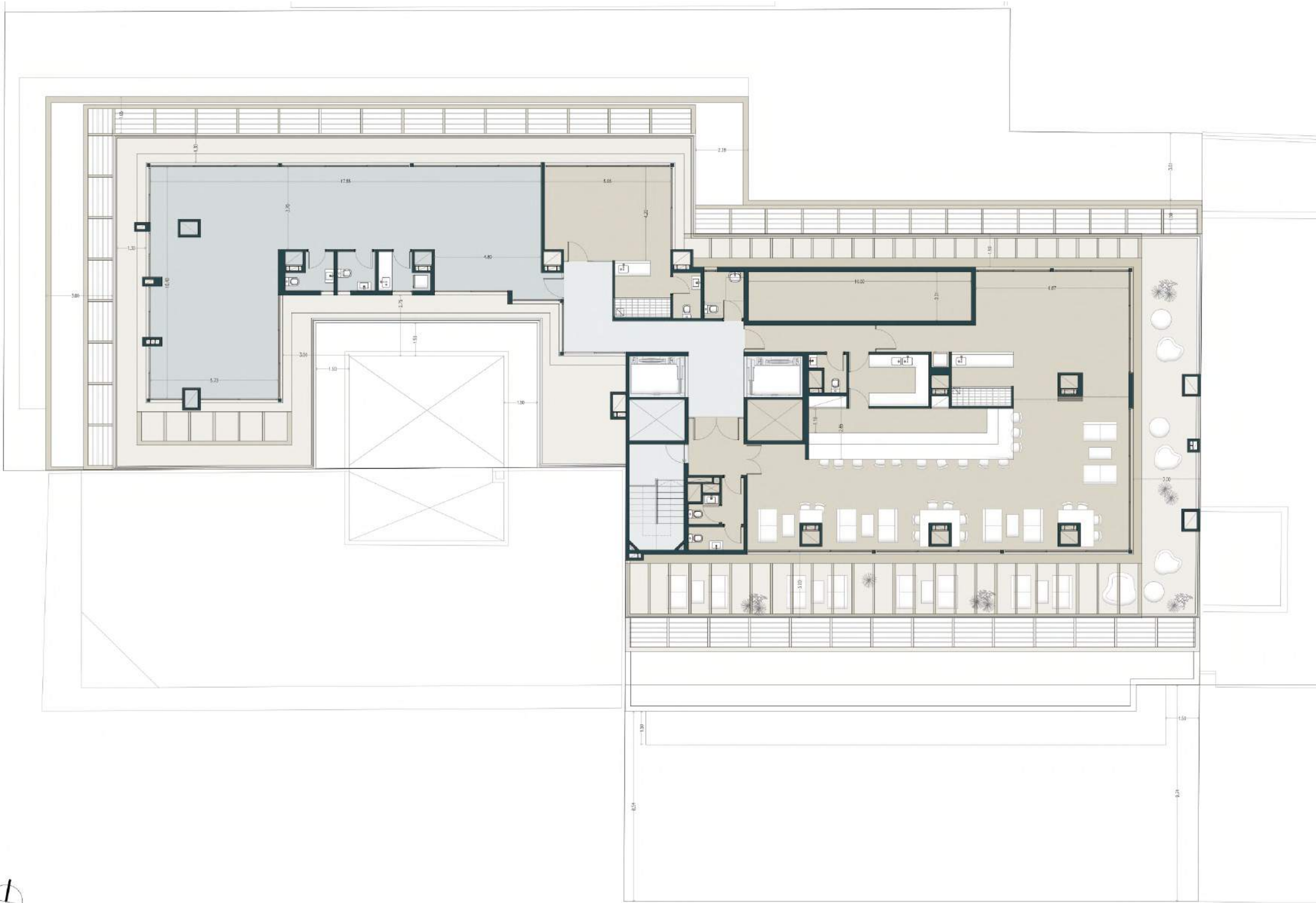




Nivel 10

| Unidades |





Nivel 11

- | Rooftop Bar |
- | SUM |
- | Oficinas |
- | Terrazas |



Etapa 1 | Piera



Planta Baja

| Hall de Acceso |
| El Mitín |
| Administración |
| Garages |
| Zona de Bicis |
| Laundry |





Nivel 1

- | Sala de Reuniones |
- | Espacio CoWork |
- | Oficinas |
- | Garages |





Nivel 2

- | Unidades |
- | Garages |
- | Zona de Bicis |





Nivel 3 a 9

- | Unidades |
- | Spa |
- | Gimnasio |

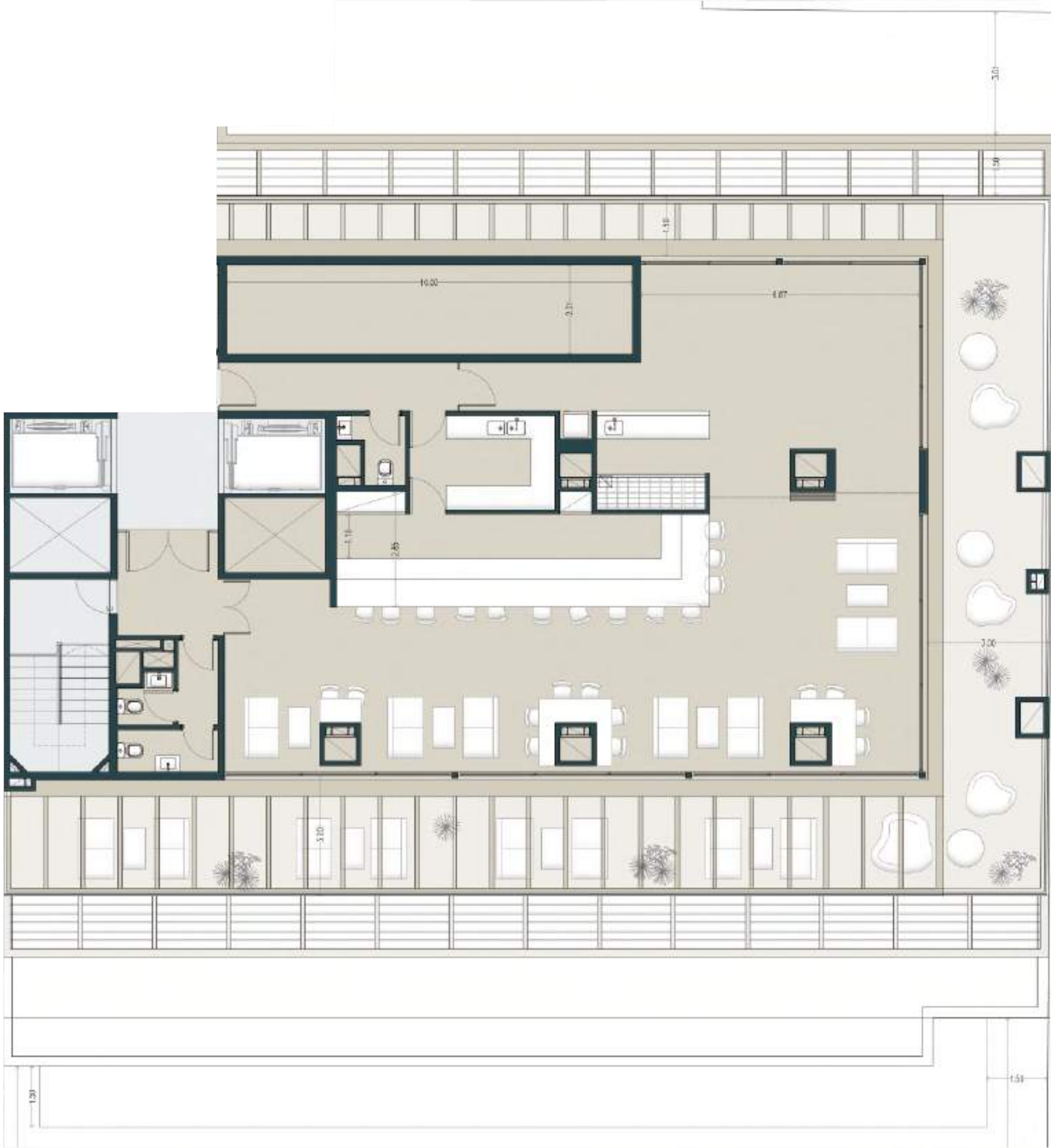




Nivel 10

- | Unidades |
- | Spa |
- | Gimnasio |

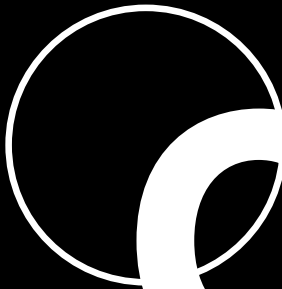




Nivel 11

- | Rooftop Bar |
- | SUM |
- | Terrazas |





cosmopolitan

Kopel Sánchez

cosmopolitan.uy